



Adosada en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

1.200.000 €

Referencia: R5061604 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 300m² Construido: 180m² Terraza: 40m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

¡Descubre esta espectacular casa adosada de esquina en una de las urbanizaciones más exclusivas de San Pedro Playa! Situada en una zona familiar, tranquila y privilegiada, esta propiedad combina comodidad, espacio y una ubicación inmejorable. A pocos pasos del paseo marítimo, el encantador pueblo y todos los servicios esenciales, incluyendo colegios y centros deportivos, tendrás todo lo que necesitas al alcance de la mano. Además, la conexión con Puerto Banús es muy sencilla a través del hermoso paseo marítimo, ideal para pasear y disfrutar del entorno. La casa se distribuye en dos plantas llenas de potencial y confort. En la planta baja, te sorprenderá su amplio salón-comedor, con un espacio versátil que puede convertirse en un cuarto dormitorio adicional si lo deseas. La cocina, completamente amueblada y con lavadero, se abre a una gran terraza acristalada, perfecta para relajarse o recibir invitados, además de un aseo con ventana que aporta luminosidad y funcionalidad. En la planta superior, encontrarás tres dormitorios espaciosos y dos baños completos, diseñados para ofrecer privacidad y comodidad. Desde el dormitorio principal, podrás acceder a una amplia terraza, ideal para disfrutar del sol y las vistas. La propiedad también cuenta con un hermoso jardín perimetral de 300 m², con espacio suficiente para construir una piscina y crear tu oasis personal. Otros aspectos destacados incluyen un garaje con capacidad para dos coches, ampliable según tus necesidades, y paneles solares instalados en la terraza de la segunda planta, que contribuyen a reducir el consumo energético y promover un estilo de vida más sostenible. Esta casa combina funcionalidad, estilo y sostenibilidad en un entorno privilegiado. ¿Te gustaría concertar una visita o recibir más información? ¡Estoy aquí para ayudarte a hacerla tu nuevo hogar!



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
TV Satélite
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
WiFi
Lavadero
Fibra óptica
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín

Muebles

Completamente Amueblada

Aparcamiento

Garaje
Párking Privado
Párking Cubierto
More Than One

Orientación

Este
Sur
Oeste

Posición

Lado de la Playa
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Ciudad

Cocina

Cocina Equipada

Servicios Públicos

Agua Potable
Paneles Solares Térmicas

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente

Estado

Buen estado de conservación

Jardin

Jardín Privado

Categoría

Inversion