



Apartamento Planta Media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

899.000 €

Referencia: R5051941 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 172m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Este apartamento renovado se encuentra en Alcores del Golf, una propiedad orientada al sur con mucha luz natural y un diseño limpio y minimalista. El diseño de planta abierta conecta la zona de estar con una cocina moderna, y la gran terraza cuenta con una barbacoa, zona de comedor y un relajante espacio al aire libre con vistas al jardín y vegetación. Tiene tres dormitorios y tres baños, todos de tamaño generoso. El apartamento está situado justo al lado del campo de golf Los Naranjos, lo que lo hace ideal para los amantes del golf, con otros cursos conocidos como Las Brisas y Aloha cerca. También está convenientemente cerca de Puerto Banús, playas locales, escuelas internacionales y una amplia gama de restaurantes y opciones de compras en Nueva Andalucía. La propiedad tiene un precio de 899.000 €, con un adicional de 50.000 € (negociable) para el paquete de muebles de alta gama incluido en esta impresionante renovación. Separar el valor de la propiedad y el costo de los muebles puede ofrecer una ventaja tributaria potencial al comprador. La comunidad incluye 55 apartamentos en nueve edificios, que ofrecen comodidades como dos piscinas, un gimnasio, sauna, sala de squash y jardines ajardinados. El apartamento cuenta con un aparcamiento designado y un trastero.



Características:

Características

- Terraza Cubierta
- Ascensor
- Cerca de Transporte
- Terraza Privada
- Trastero - Almacén
- Armarios Empotrados
- Gimnasio
- Barbacoa

Vistas

- Vistas Panorámicas
- Vistas al Campo
- Vistas a Jardín
- Vistas a Golf

Piscina

- Piscina Comunitaria

Aparcamiento

- Párking Privado

CO2 Emission Rating

C

Orientación

Sur

Posición

- Cerca de Golf
- Cerca del Mar
- Cerca de Tiendas
- Cerca de Ciudad
- Primera línea de Golf

Jardín

- Jardín Comunitario

Categoría

Golf

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Excelente estado de conservación

Seguridad

- Portero Automático
- Calificación energética
- D