LUNDE & NIETO
PROPERTIES

info@lundenieto.com
+34 653 21 71 30

Villa - Chalet en venta en Benahavís, Benahavís

13.950.000 €

Referencia: R5018239 **Dormitorios:** 16 **Baños:** 16 **Terreno:** 7.281m^2 **Construído:** 1.337m^2 **Terraza:** 500m^2

info@lundenieto.com
+34 653 21 71 30

Costa del Sol, Benahavís

Lujoso palacio mediterráneo con 16 dormitorios, compuesto por casa principal, casa de huéspedes, casa de servicio, ubicado en la famosa zona de El Paraíso Alto, Benahavis, rodeado de los mejores campos de golf de la Costa del Sol. La Villa Principal La casa principal tiene 3 plantas y un nivel inferior de entrada independiente. El hall de entrada de la planta principal te lleva directamente a un enorme y hermoso salón que está conectado alrededor con una hermosa y sorprendente terraza que te lleva a la piscina. El salón, zona de comedor y zona de relax con barra se encuentran en un mismo espacio diáfano, la cocina está separada pero también tiene acceso a la misma terraza que rodea esta parte. Un dormitorio con baño privado y vestidor se encuentra en este piso y también tiene una apertura a la hermosa terraza. La planta superior de esta casa principal tiene 4 dormitorios. 2 dormitorios principales con baño privado y vestidores y otros 2 que comparten el mismo baño. Todos tienen terrazas privadas desde donde se puede disfrutar del hermoso jardín y de las vistas a la montaña y al mar. -Nivel inferior- Hay una entrada independiente en esta villa principal que tiene un nivel inferior. Tiene un dormitorio en suite que da al sitio de la piscina. -Casa de invitados- La segunda casa de este rancho es una villa más pequeña que se puede considerar como una casa de huéspedes, con 3 plantas. La entrada de la casa te lleva a la planta principal que tiene 2 dormitorios, 2 baños, vestidores privados y terrazas. Este lado de la casa está conectado a la piscina compartida con la villa principal. El salón y el comedor están situados en el nivel del sótano. Hay un comedor y una sala de estar separados, además de una sala de spa. El último piso de esta villa más pequeña tiene el dormitorio principal con un baño enorme, vestidor y sala de descanso. También cuenta con una amplia terraza que le permite ver impresionantes panoramas. -Anexo- La última casa de este increíble rancho es en realidad un anexo considerado como apartamentos para el personal. Son 3 Apartamentos, 1 en la parte baja y 2 en la parte alta. Instalaciones más cercanas: Campo de golf: 3-5 minutos Playa: 7 minutos Restaurantes: 4 minutos Tiendas: 5 minutos Aeropuerto: 55 minutos Marbella Puerto Banús: 14 minutos Marbella ciudad: 19 minutos Sobre la zona: El Paraiso Alto es un municipio de Benahavis ubicado en lo alto de la colina que ofrece vistas espectaculares a sus residentes con vistas a la costa y numerosos campos de golf. El Paraíso está bien comunicado con solo 10 minutos en coche de la hermosa Benahavís con una amplia oferta gastronómica y el encanto de sus típicas calles andaluzas. La playa más cercana en San Pedro Alcántara se encuentra a 5' y el corazón de todo el entretenimiento, Puerto Banús, está a solo 10' en coche, brindándole una variedad de tiendas y restaurantes y todo lo que pueda necesitar en su día a día. -vida de día. Además, El Paraíso se encuentra muy cerca de los campos de golf de 18 hoyos El Paraíso y Atalaya, así como de las pistas de tenis y pádel. Por algo, esta zona tranquila pero bien comunicada se considera uno de los lugares más prestigiosos de Marbella. ¿Interesado? ¡Contáctanos para más información y visitas! Consúltenos sobre nuestros servicios: traslados al aeropuerto, reservas de hotel, solicitudes de número de identificación fiscal, apertura de cuentas bancarias, así como recomendaciones de abogados, asesores fiscales, gestión de residencia y solicitudes de Golden Visa.

info@lundenieto.com
+34 653 21 71 30

Características:

Caracteristicas
Terraza Cubierta
Ascensor
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
WiFi
Gimnasio
Sauna
Sala de Juegos
Aprtmnt. Huéspedes
Casa de Huéspedes
Lavadero
Jacuzzi
Bar
Barbacoa
Alojamiento del personal
Sótano
Fibra óptica
Access for people with reduced mobility

Orientación
Este
Sur
Orientación Sureste
Orientación Suroeste

Climatización
Aire Acondicionado
A/A Preinstalado
A/A Frio
A/A Caliente
Chimenea
Calefacción Central.
Suelo Radiante
Baño

Vistas
Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Golf
Vistas a Patio
Vistas a Bosques

Posición
Cerca de Golf
Urbanización
Cerca de Tiendas
Cerca de Cuidad
Cerca de Colegios
Suburbano
Campo
Cerca de los Bosques
Cerca de Marina

Estado
Excelente estado de conservación

Piscina
Con Calefacción
Piscina Privada

Muebles
Completamente Amueblada
Opcionales

Cocina
Cocina Equipada

Jardin
Jardín Privado
Jardín Paisajistico

Seguridad
Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Alarma
Portero Automático
Caja fuerte

Aparcamiento
Garaje
Párking Privado
Párking Cubierto
Párking Libre
More Than One

Servicios Públicos

Categoría

Calificación energética

info@lundenieto.com
+34 653 21 71 30

Electricidad
Agua Potable
Teléfono
Gas

Casas de vacaciónes
Inversion
Ganga
Lujo
Con Permiso de Planificación

A

CO2 Emission Rating
A