



## Apartamento Planta Media en venta en The Golden Mile, Marbella

**4.450.000 €**

Referencia: R5058217    Dormitorios: 4    Baños: 4    Terreno: 157m<sup>2</sup>    Construido: 417m<sup>2</sup>    Terraza: 192m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, The Golden Mile

Excepcional apartamento triplex con piscina privada – Benalús, Marbella Disfrute de la máxima experiencia de lujo con este impresionante apartamento dúplex en la exclusiva comunidad de Benalús. Diseñado para sentirse como una villa privada, esta vivienda cuenta con jardín y piscina privados, ofreciendo privacidad y elegancia en tres espaciosas plantas conectadas por un ascensor privado. Características de la propiedad: 609 m<sup>2</sup> de superficie construida total, 417 m<sup>2</sup> de elegantes interiores Amplia terraza de 192 m<sup>2</sup> con piscina y jardín privados Tres plazas de aparcamiento privadas y un amplio trastero Ascensor privado que conecta todas las plantas Propiedad de lujo a estrenar, lista para entrar a vivir Características de la comunidad: Más de 5000 m<sup>2</sup> de jardines paisajísticos Piscina comunitaria exterior Exclusivo centro de bienestar: piscina cubierta climatizada, spa, sauna, baño turco y gimnasio Seguridad 24 horas Ubicación privilegiada: a pocos minutos de la playa, Marbella centro y Puerto Banús Una oportunidad única para adquirir un dúplex único estilo villa en una de las comunidades más prestigiosas de la Costa del Sol. ¡Contáctenos hoy mismo para concertar una visita privada!



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
24 Horas Recepción  
Armarios Empotrados  
Solario  
WiFi  
Gimnasio  
Sauna  
Sala de Juegos  
Paddle Tennis  
Pista de Tennis  
Apartment. Huéspedes  
Lavadero  
Suelo de Madera  
Jacuzzi  
Barbacoa  
Domotica  
Restaurant  
Alquiler de Coches  
Cerca de la Mezquita  
Alojamiento del personal  
Cerca de una Iglesia  
Sótano  
Fibra óptica  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas Urbanas

### Orientación

Este  
Sur  
Orientación Sureste

### Posición

Lado de la Playa  
Cerca de Golf  
Cerca de Puerto  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Ciudad  
Suburbano

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Baño

### Estado

Excelente estado de conservación  
Nueva Construcción





## Piscina

Piscina Comunitaria  
Con Calefacción  
Piscina Cubierta  
Piscina Privada  
Children`s Pool

## Jardín

Jardín Comunitario  
Jardín Privado  
Jardín Paisajístico  
Jardín de fácil mantenimiento

## Categoría

Inversion  
Lujo  
Reventa  
Contemporáneo

Cerca de los Bosques

Cerca de Marina

## Muebles

Completamente Amueblada

## Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Alarma  
Persianas Eléctricas  
Portero Automático  
Caja fuerte

## Cocina

Cocina Equipada

## Aparcamiento

Parking Subterráneo  
Garaje  
Parking Privado  
Parking Cubierto  
More Than One