



Apartamento Planta Media en venta en Estepona, Estepona

850.000 €

Referencia: R5055730 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 91m² Terraza: 31m²





Costa del Sol, Estepona

En el corazón del paseo marítimo de Estepona, justo frente al azul infinito del Mediterráneo, se esconde un hogar que no solo se ve, se siente. Un lugar donde cada amanecer trae promesas de calma, donde el diseño moderno y la calidez se abrazan en perfecta armonía. Esta joya situada en la primera planta de un edificio exclusivo de 2021 es mucho más que un piso: es un refugio, una experiencia, una forma de vida.

Desde el primer instante, al cruzar el umbral, se respira bienestar. Un gran salón bañado en luz natural te da la bienvenida con una atmósfera abierta, elegante, cálida. La cocina de diseño, equipada con electrodomésticos integrados de alta gama y una distribución impecable, invita a vivir el día a día como si fuera una celebración. Los suelos radiantes, impulsados por un sistema de aerotermia eficiente, garantizan confort en cada paso. Y gracias al sistema de climatización por conductos, puedes regular la temperatura de forma independiente en cada estancia, adaptándola a tu ritmo, tus momentos y tus preferencias. Todo al servicio de tu comodidad.

La terraza acristalada de más de 30 m² no es solo una prolongación del salón, es un rincón para respirar, contemplar, desconectar del mundo. Y cuando cae la noche, los dos dormitorios se convierten en refugios de calma. El principal, íntimo y acogedor, cuenta con su propia caja fuerte integrada: un detalle pensado para que vivas con total tranquilidad. El diseño se une con la seguridad, y la estética con la funcionalidad. Los dos baños, revestidos con materiales nobles, ofrecen duchas efecto lluvia que transforman cualquier rutina en un momento de spa.

Y entonces subes. En la azotea, el cielo y el mar se funden ante ti. Una piscina infinity te invita a dejar atrás el tiempo, mientras el jacuzzi panorámico te conecta con el horizonte. El gimnasio al aire libre con vistas directas al mar hace que cada entrenamiento sea un privilegio. Una zona de barbacoa y chill-out espera para compartir atardeceres inolvidables con familia y amigos. Incluso un baño adaptado demuestra que aquí, todo ha sido pensado.

La propiedad incluye también una amplia plaza de garaje y un trastero privado en la planta -2 del mismo edificio, con acceso directo por ascensor. Un hogar hecho para vivir sin esfuerzo, sin preocupaciones, sin renuncias.

Vivir aquí no es solo una decisión: es una sensación que te envuelve. Una certeza tranquila de que has llegado al lugar donde quieras quedarte. Porque algunos espacios no se describen. Se viven. Y este, sin duda, es uno de ellos.

**Características:****Características**

Terraza Cubierta

Ascensor

Cerca de Transporte

Terraza Privada

Trastero - Almacén

Doble acristalamiento

Armarios Empotrados

Gimnasio

Barbacoa

Domotica

Fibra óptica

Vistas

Vistas Urbanas

Vistas a Calle

Orientación

Oeste

Climatización

Calefacción Central.

Suelo Radiante

Posición

Lado de la Playa

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Colegios

Primera línea de Playa

Ciudad

Puerto

Cerca de Marina

Estado

Excelente estado de conservación

Muebles

Completamente Amueblada

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento**Servicios Públicos**

Párking Subterráneo

Electricidad

Párking Privado

Agua Potable

Piscina

Piscina Comunitaria

Seguridad

Portero Automático

Categoría

Lujo