



Villa - Chalet en venta en Manilva, Manilva

1.595.000 €

Referencia: R5054872 Dormitorios: 4 Baños: 4 Construido: 565m²





Costa del Sol, Manilva

Villa contemporánea con vistas al mar y África – Punta Chullera (Manilva) Obra nueva · Entrega otoño 2025 Diseño, luz y mar en perfecta armonía. Esta villa de obra nueva se encuentra en una posición elevada en Punta Chullera, una de las zonas más tranquilas y exclusivas de Manilva. Desde cualquier rincón –ya sea la piscina, las terrazas o el interior– las vistas al Mediterráneo y a la costa africana son simplemente espectaculares. Características destacadas: 4 dormitorios con acceso a terrazas privadas 4 baños, de los cuales 2 son en suite Salón de doble altura con ventanales de suelo a techo Cocina abierta de diseño, totalmente equipada Piscina infinita privada con vistas despejadas al mar Solárium y varias terrazas para distintas orientaciones 2 plazas de aparcamiento privadas Construida con materiales nobles como piedra, madera y vidrio, esta villa destaca por su estilo contemporáneo con esencia mediterránea. Perfecta para quienes buscan privacidad, exclusividad y un entorno natural incomparable. Ubicada a pocos minutos de Sotogrande y Puerto de la Duquesa, con fácil acceso a la AP-7 y todos los servicios esenciales. "Según decreto de la Junta de Andalucía 218-2005 del 11 de octubre, se informa que los gastos notariales, registrales e ITP, no están incluidos en el precio"



Características:

Características

Terraza Privada

Vistas

Vistas al Mar

Vistas a Montaña

Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Privada

Jardín

Jardín Paisajístico

Servicios Públicos

Electricidad

Agua Potable

Orientación

Sur

Posición

Cerca de Ciudad

Primera línea de Playa

Complejo 1ª Línea de Playa

Muebles

Parcialmente Amueblada

Seguridad

Alarma

Categoría

Frente a la playa

Lujo

Climatización

Calefacción Central.

Estado

Nueva Construcción

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Garaje

Párking Privado