



## Villa - Chalet en venta en Benalmádena, Benalmádena

**795.000 €**

Referencia: R5046757    Dormitorios: 5    Baños: 3    Terreno: 365m<sup>2</sup>    Construido: 220m<sup>2</sup>    Terraza: 40m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benalmádena

Preciosa villa totalmente reformada en 2007 en la zona más demandada de Benalmádena. La casa principal consta de 4 dormitorios, 2 baños, salón, cocina y una gran terraza. Tiene un apartamento/casa de invitados separado con dormitorio, cocina y baño. Piscina privada, garaje, aire acondicionado, armarios empotrados, totalmente amueblado. A pocos minutos andando a Puerto Marina, cerca de los comercios, restaurantes y todos los servicios. Les informamos que se encuentran ya incluidos en el precio de venta nuestros honorarios de agencia, por lo cual no debe abonar ningún tipo de gasto por gestión ni asesoramiento inmobiliario. Y que en cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa que los gastos de notario, registro, ITP y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio. La información facilitada es orientativa, no tiene carácter vinculante y carece de valor contractual. Dicha información puede haber sufrido modificaciones que aún no han sido incorporadas. Le sugerimos se ponga en contacto con la empresa para obtener los últimos datos y/o confirmar los aquí expuestos.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Armarios Empotrados  
Barbacoa

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Privada

### Jardin

Jardín Privado

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion

### Orientación

Sur

### Posición

Lado de la Playa  
Cerca de Puerto  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios  
Ciudad  
Cerca de Marina

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Garaje  
Párking Privado  
Párking Cubierto

### Climatización

Aire Acondicionado  
Calefacción Central.

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable