



## Finca - Rural Estate en venta en Mijas Costa, Mijas

**1.195.000 €**

Referencia: R5045698 Dormitorios: 5 Baños: 3 Terreno: 2.851m<sup>2</sup> Construido: 310m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas Costa

Encantadora finca en Mijas con vistas al mar y la montaña – Ideal como inversión o residencia permanente Descubre esta preciosa finca ubicada en un entorno natural privilegiado en Mijas, con una parcela de 2.851 m<sup>2</sup> llena de encanto y rincones únicos para disfrutar al aire libre. Su diseño y orientación ofrecen una armoniosa conexión con la naturaleza, con espacios abiertos que miran al mar Mediterráneo y las montañas andaluzas. La propiedad cuenta con un total de 5 dormitorios, distribuidos entre la vivienda principal y dos apartamentos independientes, cada uno con su propia cocina y baño completo, lo que brinda privacidad y flexibilidad, tanto para uso familiar como turístico. Actualmente, la finca dispone de licencia turística, lo que la convierte en una excelente oportunidad de inversión con alto potencial de rentabilidad en alquiler vacacional. Entre sus muchas características destacan:

- Una piscina amplia con vistas panorámicas impresionantes.
- Un cuidado jardín con árboles frutales y ejemplares centenarios, perfecto para relajarse o disfrutar de comidas al aire libre.
- Espacios exteriores llenos de personalidad y encanto, ideales para desconectar o compartir momentos especiales.

Ya sea como tu hogar permanente en la Costa del Sol o como una inversión turística de alta demanda, esta finca lo tiene todo: ubicación, privacidad, vistas y mucho carácter. ¡Una joya andaluza que no puedes dejar escapar!

**Características:**

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte	Orientación Suroeste	Chimenea
Terraza Privada		
Trastero - Almacén		
Doble acristalamiento		
WiFi		
Aptmnt. Huéspedes		
Lavadero		
Barbacoa		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Campo	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Pueblo de Montaña	
Vistas Panorámicas	Cerca de los Bosques	
Vistas al Campo		
Vistas a Piscina		
Vistas a Bosques		
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Privada	Parcialmente Amueblada	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Privado	Recinto Cerrado	Párking Privado
		Párking Libre
		More Than One
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	<b>Calificación energética</b>
Electricidad	Inversion	E
Gas	Reventa	
<b>CO2 Emission Rating</b>		
D		