



## Pareada en venta en Benahavís, Benahavís

950.000 €

Referencia: R5049904    Dormitorios: 4    Baños: 3    Terreno: 40m<sup>2</sup>    Construido: 176m<sup>2</sup>    Terraza: 23m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís

Elegante vivienda pareada con vistas panorámicas en Marbella Views, Benahavís Residencia pareada de estilo contemporáneo ubicada en Marbella Views, una exclusiva comunidad cerrada de solo 8 viviendas en Benahavís. Situada en una posición privilegiada, a tan solo 10 minutos en coche de varios de los mejores campos de golf, la playa y todos los servicios esenciales, esta propiedad ofrece impresionantes vistas al mar, la montaña y el entorno natural. La vivienda dispone de tres amplios dormitorios —incluyendo una suite principal con baño privado—, mientras que los otros dos comparten un espacioso baño. Además, cuenta con un aseo de cortesía. El salón-comedor de concepto abierto es luminoso y espacioso, integrándose perfectamente con una cocina totalmente equipada. Entre otras características destacadas se incluyen un jardín privado, garaje y una sala polivalente ideal como despacho, gimnasio o sala de juegos. La residencia forma parte de un complejo cerrado y seguro, con jardines comunitarios cuidadosamente mantenidos, piscina y sistema de videovigilancia CCTV.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta

Terraza Privada

Armarios Empotrados

Barbacoa

### Vistas

Vistas al Mar

Vistas a Montaña

Vistas Panorámicas

Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Seguridad

Recinto Cerrado

### CO2 Emission Rating

B

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Golf

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Párking Privado

More Than One

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Excelente estado de conservación

### Jardin

Jardín Comunitario

### Calificación energética

B