



Pareada en venta en Estepona, Estepona

730.000 €

Referencia: R5049256 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 416m² Construido: 123m² Terraza: 60m²





Costa del Sol, Estepona

Ubicada frente al mar, esta villa ofrece vistas panorámicas inigualables, donde podrás contemplar la costa africana desde uno de los parajes más privilegiados de Andalucía. La urbanización cuenta con acceso privado directo a la playa y se encuentra a tan solo 15 minutos de Puerto Banús, rodeada de varios campos de golf. Esta villa pareada, que ha sido completamente renovada, se encuentra sobre una parcela de 600 metros cuadrados. Dispone de 3 dormitorios, 2 baños completos y un amplio salón con ventanales que permiten disfrutar del mar. La cocina está totalmente equipada, con un lavadero independiente y trastero. Además, cuenta con 2 terrazas, una de ellas con una zona de barbacoa ideal para disfrutar al aire libre, y está rodeada por hermosos jardines. La urbanización ofrece 6 piscinas de gran tamaño, rodeadas de zonas ajardinadas, así como una pista de tenis para el disfrute de los residentes. Características adicionales de la villa: cuenta con acabados de alta gama, como paredes de Perlita, suelos de tarima flotante y ventanas Climalit. La persiana del salón es automática y la iluminación del jardín es controlada mediante domótica, con un sistema de riego automático para mantener siempre en perfecto estado los jardines. Además, existe la posibilidad de destinar la propiedad al alquiler turístico abonando un suplemento del 20% en la cuota de la comunidad. Un hogar que destaca por su confort, lujo y vistas excepcionales.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
TV Satélite
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
WiFi
Lavadero
Barbacoa
Fibra óptica

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín

Piscina

Piscina Comunitaria
Children`s Pool

Jardin

Jardín Comunitario
Jardín Privado
Jardín de fácil mantenimiento

Categoría

Reventa

Orientación

Orientación Sureste

Posición

Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Cerca de Marina

Muebles

Opcionales

Aparcamiento

Párking Libre
Párking Comunitario

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente

Estado

Excelente estado de conservación
Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono
Gas