



Pareada en venta en Estepona, Estepona

730.000 €

Referencia: R5049256 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 416m² Construido: 123m² Terraza: 60m²





Costa del Sol, Estepona

Ubicada frente al mar, esta villa ofrece vistas panorámicas inigualables, donde podrás contemplar la costa africana desde uno de los parajes más privilegiados de Andalucía. La urbanización cuenta con acceso privado directo a la playa y se encuentra a tan solo 15 minutos de Puerto Banús, rodeada de varios campos de golf. Esta villa pareada, que ha sido completamente renovada, se encuentra sobre una parcela de 600 metros cuadrados. Dispone de 3 dormitorios, 2 baños completos y un amplio salón con ventanales que permiten disfrutar del mar. La cocina está totalmente equipada, con un lavadero independiente y trastero. Además, cuenta con 2 terrazas, una de ellas con una zona de barbacoa ideal para disfrutar al aire libre, y está rodeada por hermosos jardines. La urbanización ofrece 6 piscinas de gran tamaño, rodeadas de zonas ajardinadas, así como una pista de tenis para el disfrute de los residentes. Características adicionales de la villa: cuenta con acabados de alta gama, como paredes de Perlita, suelos de tarima flotante y ventanas Climalit. La persiana del salón es automática y la iluminación del jardín es controlada mediante domótica, con un sistema de riego automático para mantener siempre en perfecto estado los jardines. Además, existe la posibilidad de destinar la propiedad al alquiler turístico abonando un suplemento del 20% en la cuota de la comunidad. Un hogar que destaca por su confort, lujo y vistas excepcionales.

**Características:**

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Orientación Sureste	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte		A/A Frio
Terraza Privada		A/A Caliente
TV Satélite		
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Solario		
WiFi		
Lavadero		
Barbacoa		
Fibra óptica		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca de Puerto	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Urbanización	Reformado Recientemente
Vistas Panorámicas	Cerca del Mar	
Vistas a Jardín	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
	Cerca de Marina	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Opcionales	Cocina Equipada
Children`s Pool		
Jardín	Aparcamiento	Servicios Públicos
Jardín Comunitario	Párking Libre	Electricidad
Jardín Privado	Párking Comunitario	Agua Potable
Jardín de fácil mantenimiento		Teléfono
		Gas
Categoría		
Reventa		