LUNDE & NIETO

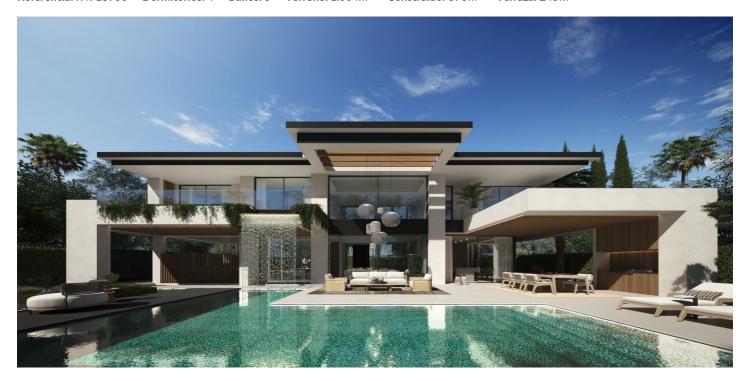
PROPERTIES -



Villa - Chalet en venta en Marbella, Marbella

3.990.000 €

Referencia: R4913950 Dormitorios: 4 Baños: 5 Terreno: 1.004m² Construído: 396m² Terraza: 245m²















Costa del Sol, Marbella

Presentamos estas exclusivas villas, un desarrollo de 7 villas en un complejo cerrado con seguridad 24 horas, a poca distancia de la playa y Puerto Banús. Estas residencias representan la máxima elegancia arquitectónica y ofrecen un estilo de vida incomparable. Cada villa ha sido diseñada por profesionales de primer nivel, ofreciendo materiales de alta calidad y comodidades de lujo. Con una mezcla de líneas contemporáneas y elegancia clásica, las villas se integran perfectamente en su entorno, ofreciendo un oasis de serenidad cerca del mar y atracciones locales. Las villas cuentan con una colaboración especial con BANG & OLUFSEN para proporcionar una experiencia sensorial superior en imagen y sonido. La entrada principal conecta con un amplio salón y comedor, separados por una chimenea de doble cara. La cocina, equipada con la prestigiosa marca BULTHAUP y electrodomésticos Siemens, es ideal para los amantes de la cocina. El área exterior incluye un jardín con una piscina de diferentes profundidades, un Pool Bar, una cascada desde la terraza y un área de comedor cubierta. La planta superior alberga un dormitorio principal con vestidor y baño en suite, y dos dormitorios adicionales en suite. El solárium cuenta con su propia piscina y área de barbacoa. El sótano incluye un dormitorio para invitados o personal, una área multiusos y una lavandería. Las villas también cuentan con tecnologías avanzadas como calefacción por suelo radiante, sistema de aerotermia, punto de carga para vehículos eléctricos, domótica LUTRON, sistema de sonido integrado y ascensor.

LUNDE & NIETO

PROPERTIES -



Características:

Bar

Barbacoa

CaracteristicasOrientaciónClimatizaciónTerraza CubiertaOrientación SuroesteA/A Frio

Ascensor A/A Caliente
Terraza Privada Suelo Radiante

Terraza Privada Suelo Radiante
Trastero - Almacén Baño

Baño En-Suite
Armarios Empotrados

WiFi
Sala de Juegos
Lavadero

Domotica
Sótano
Vistas Posición Estado

Vistas al Mar Cerca de Golf Nueva Construcción

Vistas Panorámicas Cerca del Mar
Vistas a Jardín Cerca de Tiendas
Vistas a Piscina Cerca de Cuidad

Cerca de Colegios

Piscina Cocina Jardin

Piscina Privada Cocina Equipada Jardín Privado

Kitchen-Lounge
Seguridad Aparcamiento C

SeguridadAparcamientoCategoríaRecinto CerradoGarajeNueva Promoción

Seguridad de 24 horas Párking Privado

Alarma
Portero Automático