LUNDE & NIETO

PROPERTIES -



Villa - Chalet en venta en Istán, Marbella

1.790.000€

Referencia: R5048674 Dormitorios: 3 Baños: 4 Terreno: 1.050m² Construído: 307m² Terraza: 35m²















Costa del Sol, Istán

Espectacular villa independiente en una zona exclusiva en Sierra Blanca Country Club, con impresionantes vistas abiertas al Gibraltar y al mar Mediterráneo. La propiedad cuenta con 307 m² construidos y destaca por sus techos de hasta 6 metros de altura en el salón principal, que aportan amplitud, luz natural y sensación de lujo. Distribución: •3 dormitorios espaciosos con armarios empotrados •3 baños completos en suite con acabados modernos y piedra natural •1 aseo •Salón-comedor con grandes ventanales y salida directa al jardín •Cocina americana totalmente equipada con isla central y zona de comedor La vivienda se vende amueblada, equipada con una cocina alemana ALMILMÖ de alta calidad y una chimenea nueva, ideal para crear un ambiente acogedor. Exterior: •Piscina privada •Jardín •Zona chill-out y espacio para barbacoa •Amplio patio de estacionamiento con capacidad para hasta 6 vehículos Cuenta con licencia turística vigente, lo que permite el alquiler vacacional, ofreciendo una excelente oportunidad de inversión. Ubicada a pocos minutos en coche de las playas, campos de golf y todos los servicios, esta villa es ideal como residencia habitual, casa vacacional o inversión de alta rentabilidad en la Costa del Sol.

LUNDE & NIETO

PROPERTIES -



Características:

Trastero - Almacén

Suelos de Mármol

Vistas Panorámicas

Vistas a Piscina

Baño En-Suite

Barbacoa

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Privada Sur Aire Acondicionado

A/A Frio A/A Caliente Chimenea

Doble acristalamiento Calefacción Central.

Armarios Empotrados Lavadero Jacuzzi

Vistas Posición Estado

Vistas al Mar Urbanización Excelente estado de conservación

Vistas a Montaña Pueblo de Montaña

Vistas a Bosques

PiscinaMueblesCocinaPiscina PrivadaParcialmente AmuebladaCocina EquipadaJardinSeguridadAparcamiento

Cerca de los Bosques

Jardín Privado Recinto Cerrado Garaje

Seguridad de 24 horas Párking Privado

Alarma More Than One
Persianas Eléctricas
Portero Automático

Categoría Inversion Lujo