



Apartamento Planta Baja en venta en Nueva Andalucía, Marbella

1.190.000 €

Referencia: R5048257 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 45m² Construido: 130m² Terraza: 32m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Elegante Apartamento en Planta Baja con Jardín Privado en una Ubicación Privilegiada de Nueva Andalucía Este espectacular apartamento en planta baja, recientemente renovado, ofrece la combinación perfecta entre diseño moderno, acabados de alta calidad y una ubicación inmejorable en Nueva Andalucía – a solo unos minutos de Puerto Banús y a poca distancia a pie del Club de Golf Los Naranjos, además de restaurantes, tiendas y otros servicios. La propiedad cuenta con 3 amplios dormitorios y 2 baños elegantes, distribuidos en 130 m² de espacio interior. En el exterior, podrás disfrutar de una soleada terraza de 32 m² y un jardín privado de 45 m², ideal para relajarse, recibir invitados o disfrutar del sol de Marbella durante todo el año. En el interior, no se ha pasado por alto ningún detalle. El apartamento ha sido renovado por completo con materiales de primera calidad, incluyendo elegante suelo laminado SPC belga con capa de piedra, carpintería MDF lacada a medida y acabados de lujo en cada rincón. Todas las estancias cuentan con calefacción por suelo radiante, ofreciendo confort durante todas las estaciones. La cocina está equipada con electrodomésticos de última generación de Siemens, mientras que los baños incorporan marcas premium como Villeroy & Boch, Hansgrohe, Marazzi y Generit. Los detalles de diseño y el mobiliario cuidadosamente seleccionado aportan calidez y carácter, destacando un espejo a medida en el dormitorio principal que se convierte en una verdadera pieza protagonista. Ubicado en una comunidad cerrada, segura y tranquila, rodeada de jardines impecables, este hogar es perfecto tanto para vivir todo el año como para disfrutar de unas vacaciones de lujo o como inversión segura en una de las zonas más deseadas de Marbella. En resumen: Totalmente reformado con materiales de alta gama Suelo radiante en toda la vivienda Orientación sur para sol todo el día Comunidad cerrada y segura A poca distancia a pie del Club de Golf Los Naranjos Cerca de tiendas, restaurantes, colegios y Puerto Banús



Características:

Características

Terraza Cubierta

Ascensor

Terraza Privada

Trastero - Almacén

Doble acristalamiento

Armarios Empotrados

Vistas

Vistas a Jardín

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario

Jardín Privado

Categoría

Golf

Lujo

Reventa

Orientación

Sur

Posición

Cerca de Golf

Urbanización

Cerca del Mar

Cerca de Ciudad

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado

Seguridad de 24 horas

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Excelente estado de conservación

Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo