



Semi-utvunnet hus til salgs i Fuengirola, Fuengirola

1 460 000 €

Referanse: R4137811 Soverom: 3 Bad: 3 Plottstørrelse: 33m² Bebygget areal: 507m² - 511m² Terrasse: 141m²





Costa del Sol, Fuengirola

Dette eksklusive nye prosjektet med fire luksuriøse tomannsboliger ligger på Torreblanca-høyden i Fuengirola, Málaga. I tillegg til romslige interiører har villaene store terrasser og balkonger, designet for å nyte det varme og solrike klimaet på Costa del Sol. Villaene er designet med høy standard og maksimal funksjonalitet. De er vendt mot sør og vest for optimal naturlig belysning. Utbyggingen støtter bærekraftig utvikling og har som mål å oppnå maksimal energieffektivitet og miljøvennlighet. Disse villaene med tre soverom og tre bad er fordelt på tre etasjer. Første etasje har store fellesarealer, et separat flerbruksrom (som gjesterom, treningsrom eller hjemmekino), vaskerom, bad og toalett, teknisk rom, bod og tilgang til bassenget. I inngangsetasjen er det et åpent kjøkken på over 30m² med terrasse og nydelig fjellutsikt. Stuen vender mot sør og åpner seg til en romslig terrasse med fantastisk utsikt over Middelhavet. Øverste etasje har tre soverom og to bad. Hovedsoverommet har utsikt mot havet og bassengområdet, og har eget bad. Alle soverom har tilgang til terrassen og innebygde garderober. I tillegg til trapp har hver villa en privat heis. Takterrassen byr på fantastisk utsikt over Middelhavet og Fuengirola, med plass til jacuzzi og utekjøkken. Nøkkelfunksjoner: - Totalt bruksareal: 507–548m² - Store terrasser med hav- og fjellutsikt, samt romslig takterrasse - Privat inngjerdet parkering for to biler - Effektiv lydisolering i vegger - Aerotermisk varme- og kjølesystem med energieffektive apparater - Ventilasjon med varmegjenvinning - Vannbåren gulvvarme - Høykvalitets keramiske fliser fra Tau - Cortizo aluminiumsrammer med dobbelt glass og forbedret isolasjon - Premium baderomsinnredning fra Roca - Privat basseng med saltvannssystem - Heis - Kjeller tilrettelagt for hjemmekino og treningsrom - Elektrisitetsreserve for badstue - Klargjort for lading av elbil



Egenskaper:

Funksjoner

Løfte
Nær transport
Privat terrasse
Lagerrom
Ensuite bad
Dobbeltvindu
Monterte garderober
Treningstudio
Spillrom
Pensjonat
Verktøyrom

Utsikt

Sjø
Fjell
Panoramisk
Basseng
Basseng
Privat
Sikkerhet
Inngjerdet kompleks

Orientering

Nord
Sør
Vest
Sørvest

Innstilling

Nær sjøen
I nærheten av butikker
Nær skoler
Nær marina
Kjøkken
Kitchen-Lounge
Parkering
Garasje
Privat
Mer enn en

Klimakontroll

Kald a/c
Varm a/c
U/f oppvarming

Betingelse

Nybygg

Hage

Privat

Kategori

Ny utvikling