



Midtgulvleilighet til salgs i Río Real, Marbella

2 995 000 €

Referanse: R4886215 Soverom: 3 Bad: 2 Bebygget areal: 155m² Terrasse: 45m²





Costa del Sol, Río Real

Denne vakre leiligheten i første etasje med første rekke ved stranden har en perfekt beliggenhet i en av de mest prestisjefylte urbanisasjonene i Marbella Øst. Denne eksepsjonelle leiligheten kombinerer luksus, kvalitet og god smak, alt med en fantastisk panoramautsikt over havet, bukten og Afrikas kyst, og ligger på en av Marbellas mest utsøkte strender. Denne leiligheten i første etasje med 3 soverom og 2 bad har gjennomgått en fullstendig renovering, med kun materialer, inventar og utstyr av topp kvalitet. Med 155 kvadratmeter boareal og ytterligere 45 kvadratmeter terrasse, forbinder den åpne planløsningen sømløst spise- og oppholdsrommene med terrassen, samt det moderne kjøkkenet med eksklusive møbler. Leiligheten er utstyrt med en rekke luksuriøse fasiliteter, inkludert elektrisk peis, gulvvarme, et toppmoderne Bang & Olufsen lydanlegg og spesiallagde garderober. Leiligheten selges fullt og smakfullt møblert, og tilbyr en underjordisk parkeringsplass og et bod. Fellesskapet tilbyr parkering for venner og gjester. Río Real Playa-samfunnet har to fellesbassenger, hvorav det ene er oppvarmet, og velstelte hageområder. Det er direkte tilgang til stranden fra urbanisasjonen, noe som gir mulighet for en hyggelig spasertur eller sykkeltur inn til Marbella.



Egenskaper:

Funksjoner

Dekket terrasse
Løfte
Privat terrasse
Lagerrom
Ensuite bad
Dobbeltvindu
Monterte garderober
Verktøyrom

Utsikt

Sjø
Hage
Strand

Basseng

Kommunal
Oppvarmet

Hage

Kommunal

Verktøy

Elektrisitet

Orientering

Sør
Sørvest

Innstilling

Stranden
Nær sjøen
Strandfront
Front Line Beach Complex

Møbler

Fullt møblert

Sikkerhet

Inngjerdet kompleks
24 timers sikkerhet

Kategori

Strandfront
Luksus
Videresalg

Klimakontroll

Klimaanlegg
Kald a/c
Varm a/c
Peis
U/f oppvarming

Betingelse

Glimrende
Nylig pusset opp
Nylig renovert

Kjøkken

Fullt montert

Parkering

Underjordisk