



## Apartamento Planta Media en venta en Puerto Banús, Marbella

749.000 €

Referencia: R4869889    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 83m<sup>2</sup>    Terraza: 20m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Puerto Banús

Moderno apartamento de 2 dormitorios y 2 cuartos de baño ubicado en la mejor zona de Puerto Banus. Amplio hall de entrada que da paso a las distintas zonas del apartamento. Cocina independiente totalmente equipada y amueblada con zona de desayuno integrada oculta en el panelado de madera. Materiales de primera calidad de la marca Logos. Electrodomésticos marca Miele, con placa vitrocerámica integrada en la encimera. Salón luminoso con chimenea de bioetanol con TV LG integrada y salida a terraza descubierta con vistas. Terraza con iluminación indirecta, sistema de riego automático e iluminación en las jardineras. Dormitorio principal en suite con vestidor y baño privado. Ambos dormitorios cuentan con televisores LG. Control domótico integral de la marca Zennio. Piscina comunitaria con zonas verdes ajardinadas en la urbanización. Parking subterráneo con plaza de aparcamiento frente al ascensor. Este apartamento es una opción única para aquellos que buscan una vivienda de lujo con todas las comodidades y tecnologías avanzadas, ubicada en una de las zonas más exclusivas de Puerto Banús.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados

### Vistas

Vistas a Jardín  
Vistas Urbanas

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Categoría

Lujo  
Contemporáneo

### Orientación

Norte  
Este

### Posición

Área Comercial  
Lado de la Playa  
Cerca de Puerto  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Ciudad  
Puerto

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Alarma

### Climatización

Aire Acondicionado  
Chimenea

### Estado

Excelente estado de conservación  
Reformado Recientemente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
Garaje