



Villa - Chalet en venta en Marbella, Marbella

4.200.000 €

Referencia: R4332157 Dormitorios: 4 Baños: 5 Terreno: 885m² Construido: 730m² Terraza: 225m²





Costa del Sol, Marbella

Moderna villa de lujo con cualidades excepcionales, ubicada en una comunidad cerrada compuesta por solo 15 villas. La comunidad cuenta con guardias de seguridad las 24 horas y servicios de conserjería, y se encuentra en un oasis verde en el borde de la famosa Milla de Oro, a pocos metros de la playa y a pocos minutos a pie del casco antiguo.

La villa está construida en una parcela de 885m² y tiene una superficie habitable total de 730m². Cuenta con una amplia terraza de 225m² y ofrece 4 dormitorios y 5 baños. En su interior, se encuentra un espacioso salón, una cocina americana equipada con muebles y electrodomésticos de la más alta calidad. Además, la villa cuenta con un ascensor privado que conecta cada nivel de la propiedad, un cine, sauna y hammam, y calefacción por suelo radiante.

En la azotea, hay un solarium que ofrece hermosas vistas al mar. La villa también incluye un garaje privado para 2 coches y 2 plazas de aparcamiento adicionales.

Tanto el jardín como la piscina de la villa son mantenidos centralmente por la comunidad, lo que brinda un estilo de vida sin preocupaciones.

La construcción de la villa está completada, lo que significa que está lista para ser habitada y disfrutada por sus propietarios.

**Características:****Características**

Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Gimnasio
Sauna
Lavadero
Barbacoa

Vistas

Vistas al Mar

Piscina

Con Calefacción
Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado

Categoría

Lujo

Orientación

Orientación Sureste

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea
Calefacción Central.
Suelo Radiante

Posición

Lado de la Playa
Cerca de Puerto
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Cuidad
Cerca de Colegios

Muebles

Opcionales

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Alarma
Portero Automático

Estado

Excelente estado de conservación
Nueva Construcción

Cocina

Cocina Parcialmente Equipada
Kitchen-Lounge

Aparcamiento

Párking Privado
More Than One