LUNDE & NIETO

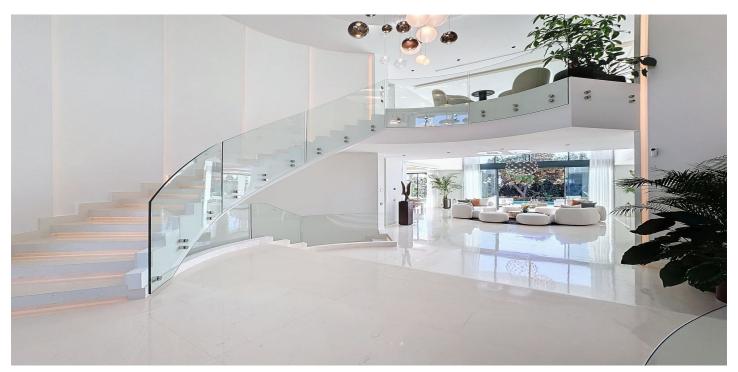
PROPERTIES -



Villa - Chalet en venta en Sierra Blanca, Marbella

11.880.000€

Referencia: R4620106 Dormitorios: 6 Baños: 8 Terreno: 2.633m² Construído: 885m² Terraza: 435m²















Costa del Sol, Sierra Blanca

villa con vistas al mar Icono de Elegancia Contemporánea en Sierra Blanca Una residencia que trasciende el concepto de lujo. Ubicada en la cima de Marbella, en la prestigiosa urbanización cerrada de Sierra Blanca, esta villa de alto diseño redefine el estilo de vida contemporáneo con un equilibrio perfecto entre arquitectura vanguardista, bienestar integral y vistas sublimes al Mediterráneo. Con una parcela de 2.633 m² y una superficie construida cuidadosamente distribuida, esta propiedad ofrece un entorno donde el confort absoluto y la estética moderna conviven en armonía. Los espacios fluyen con naturalidad gracias a una distribución magistral, techos de doble altura y ventanales panorámicos que enmarcan el azul infinito del mar. Vivir el Lujo sin Esfuerzo La villa cuenta con 6 suites privadas, más un despacho convertible en séptima habitación, diseñadas con materiales nobles, acabados de altísima gama y una atmósfera serena y sofisticada. El comedor principal y el salón están concebidos como escenarios de elegancia y conexión, con chimenea central, iluminación envolvente y acceso directo a terrazas cubiertas que acogen hasta 10 invitados con absoluta comodidad. Wellness de Clase Mundial El nivel inferior es una experiencia sensorial completa, con instalaciones propias de un resort de cinco estrellas: Spa privado con sauna, hammam, duchas sensoriales, sala de masajes y bañera de contraste. Piscina interior climatizada con cascadas, cuello de cisne, jets de hidromasaje y tumbonas calefactadas. Gimnasio profesional con luz natural y vistas subacuáticas a la piscina exterior. Cine privado y bodega climatizada, perfectos para el entretenimiento más exclusivo. Tecnología Invisible, Confort Total La residencia incorpora un sistema domótico integral, calefacción por suelo radiante en todas las plantas, climatización zonificada y ascensor que conecta todos los niveles, desde el spa hasta el solárium panorámico. Aquí, el lujo se experimenta sin esfuerzo, con cada detalle diseñado para maximizar el confort, la privacidad y la funcionalidad. Solárium con Vistas Ininterrumpidas al Horizonte El rooftop corona la propiedad con una zona de entretenimiento en altura: jacuzzi, lounge, barbacoa y zonas chill-out que ofrecen una de las mejores vistas de la Costa del Sol. Un espacio pensado para contemplar puestas de sol memorables o celebrar encuentros íntimos bajo las estrellas. Sierra Blanca: Privacidad, Prestigio y Altitud Elevada a 300 metros sobre el nivel del mar, esta villa se encuentra en una de las urbanizaciones más codiciadas del sur de Europa. Sierra Blanca es sinónimo de seguridad, privacidad y proximidad al centro de Marbella y Puerto Banús, todo ello rodeado por la majestuosidad de La Concha y con vistas directas al mar.

LUNDE & NIETO

PROPERTIES -



Características:

Sauna

Sótano

Vistas a Playa

Alojamiento del personal

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Sur Aire Acondicionado

Ascensor A/A Frio
Cerca de Transporte A/A Caliente

Terraza Privada A/A Caliente
Chimenea

TV Satélite Calefacción Central.

Trastero - Almacén Suelo Radiante
Baño En-Suite Baño

Doble acristalamiento
Armarios Empotrados

Solario
WiFi
Gimnasio

Sala de Juegos Aprtmnt. Huéspedes

Lavadero

Suelo de Madera
Jacuzzi
Barbacoa
Domotica
Restaurant

Establos Cerca de una Iglesia

Fibra óptica
Vistas Posición Estado

Vistas al Mar Urbanización Excelente estado de conservación

Vistas a Montaña Cerca de Cuidad
Vistas Panorámicas Cerca de Colegios

Vistas Panorámicas Cerca de Colegios
Vistas al Campo Cerca de los Bosques
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Vistas a Bosques

Piscina Muebles Cocina

Con Calefacción Completamente Amueblada Cocina Equipada

Piscina Cubierta

Piscina Privada

Completamente Amueblada

Cocina Equipada

JardinSeguridadAparcamientoJardín PrivadoAlarmaPárking Subterráneo

Jardín PaisajisticoPersianas EléctricasGarajePortero AutomáticoPárking Privado

Portero Automático Párking Privado
Caja fuerte Párking Cubierto

LUNDE & NIETO PROPERTIES -



More Than One

Servicios Públicos Electricidad

Agua Potable

Teléfono

Gas

Paneles solares fotovoltaicos

Paneles Solares Térmicas