



## Adosada en venta en Nueva Andalucía, Marbella

950.000 €

Referencia: R5041408    Dormitorios: 3    Baños: 4    Construido: 285m<sup>2</sup>    Terraza: 130m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

¡Fantástica oportunidad de reforma! Tres dormitorios con orientación sur oeste, en el prestigioso complejo Peñablanca, Nueva Andalucía. Este tradicional adosado está situado en una comunidad cerrada con un guardia nocturno, una piscina comunitaria y un campo de golf de Aloha justo en su puerta, así como a solo cinco minutos en coche del famoso Puerto Banus. La propiedad tiene un salón y comedor de planta abierta con puertas de patio que conducen a una terraza privada y amplio jardín; cocina totalmente equipada con acceso directo a un hermoso patio español; y un aseo de invitados. El nivel superior ofrece el dormitorio principal con pequeña terraza privada que alberga algunas hermosas vistas a la montaña y al mar, además hay dos dormitorios, uno con balcón Juliette; y un baño de invitados. También hay la oportunidad de tener una terraza adicional construida sobre la cocina para mostrar algunas increíbles vistas al mar. Otras características incluyen: chimenea, armarios empotrados y un garaje privado con espacio para un coche.



## Características:

**Características**

Terraza Cubierta

Terraza Privada

Baño En-Suite

Armarios Empotrados

**Vistas**

Vistas al Mar

Vistas a Montaña

Vistas a Jardín

**Piscina**

Piscina Comunitaria

**Jardín**

Jardín Privado

**Orientación**

Orientación Suroeste

**Posición**

Cerca de Golf

Cerca de Puerto

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios

**Muebles**

Sin Amueblar

**Seguridad**

Recinto Cerrado

**Climatización**

Chimenea

**Estado**

Necesita Reformas

**Cocina**

Kitchen-Lounge

**Aparcamiento**

Párking Privado