# **LUNDE & NIETO**

PROPERTIES -



### Apartamento Planta Media en venta en Santa Clara, Marbella

2.490.000€

Referencia: R5040061 Dormitorios: 4 Baños: 4 Construído: 205m<sup>2</sup> Terraza: 55m<sup>2</sup>















### Costa del Sol, Santa Clara

Exclusivo Apartamento en Santa Clara Golf con inmejorables vistas al mar y al golf. Descubre este espectacular apartamento ubicado en la prestigiosa urbanización Soul - Sunshine, en Marbella. Una propiedad elegante y luminosa, ideal tanto para vacaciones como para vivir todo el año. Con una distribución amplia y funcional, el apartamento cuenta con 4 dormitorios, 4 baños completos y 1 aseo, perfecta para familias. La cocina está completamente equipada y se integra con un salón espacioso y acogedor que se abre a una gran terraza con impresionantes vistas al campo de golf y al mar Mediterráneo. Diseñado con un estilo contemporáneo y materiales de alta calidad, el apartamento se entrega totalmente amueblado con muebles a medida, decoración de diseño y lamparas de alta gama, listo para entrar a vivir y disfrutar. El apartamento cuenta con las instalaciones de ultima generación con poco consumo eléctrico: aire acondicionado frio y caliente, suelo radiante en todo el apartamento, luces led, persianas eléctricas. La urbanización ofrece un entorno seguro y lleno de comodidades: 4 piscinas una de ellas climatizada, gimnasio totalmente equipado, sauna seca y sauna turca, reflexoterapia, cooworking space, seguridad 24horas. En el precio están incluidos 2 plazas de garaje y un trastero Una oportunidad única de vivir en una de las zonas más exclusivas de Marbella, rodeado de naturaleza, tranquilidad y a solo 5 minutos de la playa y 10 del centro y 40 min del aeropuerto de Malaga.

## LUNDE & NIETO

PROPERTIES -



#### Características:

**Armarios Empotrados** 

Fibra óptica

Children's Pool

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Sur Aire Acondicionado

Ascensor Orientación Sureste A/A Frio

Cerca de Transporte A/A Caliente
Terraza Privada Suelo Radiante

TV Satélite Baño

Trastero - Almacén

Baño En-Suite

Doble acristalamiento

WiFi
Gimnasio
Sauna
Lavadero
Domotica

Access for people with reduced mobility

VistasPosiciónEstadoVistas al MarCerca de GolfExcelente estado de conservación

Vistas al Mar Cerca de Golf
Vistas a Montaña Urbanización
Vistas Panorámicas Cerca de Colegios
Vistas a Jardín Primera línea de Golf

Vistas a Piscina Suburbano

Vistas a Golf

Piscina Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Completamente Amueblada Cocina Equipada

Con Calefacción
Piscina Cubierta

JardinSeguridadAparcamientoJardín ComunitarioRecinto CerradoPárking Subterráneo

Seguridad de 24 horas More Than One
Persianas Eléctricas

Portero Automático

Caja fuerte

Servicios Públicos Categoría

Electricidad Casas de vacaciónes

Agua Potable Inversion

Golf Lujo

Contemporáneo