LUNDE & NIETO
PROPERTIES

info@lundenieto.com
+34 653 21 71 30

Villa - Chalet en venta en Costalita, Estepona

1.649.000 €

Referencia: R5040694 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 4 **Terreno:** 400m^2 **Construído:** 297m^2

info@lundenieto.com
+34 653 21 71 30

Costa del Sol, Costalita

Villa moderna junto a la playa con vistas al mar – Nueva Milla de Oro, Estepona Esta excepcional villa junto a la playa se encuentra a solo 50 metros del mar, en la codiciada zona de El Saladillo/Costalita de la Nueva Milla de Oro de Estepona. Ofrece vistas al mar desde la primera planta y la terraza en la azotea, y esta elegante vivienda combina un diseño contemporáneo con un estilo de vida que integra perfectamente los espacios interiores y exteriores. Originalmente renovada y ampliada en 2016, la villa es luminosa y espaciosa, con puertas de cristal de suelo a techo que se abren al encantador jardín. La planta baja cuenta con una elegante zona de estar de concepto abierto, una moderna cocina, un aseo de invitados y una terraza acristalada que rodea la casa. Además, dispone de lavadero, despacho (o cuarto dormitorio) y garaje adjunto. En la planta superior, la suite principal disfruta de impresionantes vistas al mar, mientras que dos dormitorios adicionales comparten un baño moderno. La terraza de este nivel ofrece vistas panorámicas a la costa y conduce al solárium de la azotea, donde podrá disfrutar de vistas de 360 grados al mar y la montaña. La propiedad ofrece tres plazas de aparcamiento (una en el garaje y dos dentro del acceso cerrado), e incluye una caseta de madera para almacenamiento, un acuario decorativo y una piscina privada. Con supermercados, restaurantes, bancos y farmacias a poca distancia a pie, esta es una oportunidad única para adquirir una villa moderna junto a la playa en una de las zonas más deseadas de Estepona.

info@lundenieto.com
+34 653 21 71 30

Características:

Caracteristicas
Terraza Cubierta
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Armarios Empotrados
Solario
Lavadero

Orientación
Sur

Vistas
Vistas al Mar

Posición
Lado de la Playa
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas

Estado
Excelente estado de conservación

Piscina
Piscina Privada

Muebles
Parcialmente Amueblada
Opcionales

Cocina
Cocina Equipada

Jardin
Jardín Privado

Aparcamiento
Garaje
More Than One

Categoría
Casas de vacaciónes
Frente a la playa
Reventa

Calificación energética
E

CO2 Emission Rating
E