



## Villa - Chalet en venta en Los Arqueros, Benahavís

1.925.000 €

Referencia: R5035141    Dormitorios: 5    Baños: 5    Terreno: 1.280m<sup>2</sup>    Construido: 379m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Los Arqueros

Encantadora villa en Los Arqueros, Benahavís

Esta encantadora villa se encuentra en una amplia parcela privada, disfrutando de una posición excepcional en primera línea del campo de golf Los Arqueros, con vistas panorámicas a los fairways y al mar en la distancia. El diseño arquitectónico de la vivienda está pensado para maximizar la luz natural, el paisaje y la privacidad en todos sus espacios.

La planta superior le da la bienvenida con un espacioso vestíbulo de entrada que conduce a dos luminosos dormitorios, cada uno con baño en suite y grandes ventanales que ofrecen espectaculares vistas al campo de golf y al Mediterráneo, ideales para mañanas tranquilas y noches de descanso.

Las principales áreas de estar se encuentran en la planta intermedia, donde un diseño de planta abierta incluye un acogedor salón con chimenea, un comedor y una cocina totalmente equipada. Grandes puertas correderas de cristal se abren a una atractiva terraza, ideal para comer al aire libre o simplemente disfrutar de las vistas. En esta planta también se encuentra un dormitorio adicional, que aporta versatilidad y confort.

En la planta baja, dos dormitorios más ofrecen retiros tranquilos con acceso directo al exuberante jardín y a la piscina, perfectos para relajarse al sol o disfrutar de la privacidad al recibir invitados.

Los Arqueros Golf & Country Club, creación del legendario golfista Seve Ballesteros y el arquitecto Antonio García Garrido, abrió sus puertas en 1991. El campo de 18 hoyos se extiende a lo largo de 60 hectáreas de terreno escénico, serpenteando entre barrancos y arroyos naturales. Es un verdadero paraíso para los golfistas: desafiante pero agradable para todos los niveles.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta

Terraza Privada

Armarios Empotrados

Lavadero

Barbacoa

### Vistas

Vistas a Montaña

Vistas a Jardín

Vistas a Piscina

Vistas a Golf

### Piscina

Piscina Privada

### Aparcamiento

Párking Privado

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Golf

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios

### Muebles

Completamente Amueblada

### Calificación energética

B

### Climatización

Aire Acondicionado

Chimenea

### Estado

Buen estado de conservación

### Jardin

Jardín Privado

### CO2 Emission Rating

B