



## Midtgulvleilighet til salgs i Estepona, Estepona

**740 000 €**

Referanse: R5022004 Soverom: 4 Bad: 3 Bebygget areal: 161m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Eksklusiv leilighet med panoramautsikt over Estepona Marina. Oppdag denne fantastiske strandleiligheten som kombinerer eleganse, komfort og en uslåelig beliggenhet. Med uovertruffen utsikt over marinaen og havet, tilbyr denne leiligheten en unik livsstil med utsikt over Middelhavet. Eiendommen har tre romslige soverom med dobbeltseng, to komplette bad (ett av dem med eget bad) og et gjestetoalett. Stuen og spisestuen, som er badet i naturlig lys, vender ut mot en koselig lukket terrasse mot sør og sørvest, perfekt for å nyte solen hele året. Det separate kjøkkenet er ikke bare funksjonelt og lyst, men har også åpen utsikt over havet. Hovedsoverommet, i tillegg til eget bad, har utgang til en privat terrasse, et ideelt sted for å slappe av helt privat. Leiligheten ligger i fjerde etasje med heis, og er utstyrt med klimaanlegg og garderober i alle rom. Parkeringsplass og bod er inkludert. Urbanisasjonen tilbyr sine beboere et felles svømmebasseng, velholdte hager og tennisbane, samt direkte tilgang til marinaen. Nærheten til supermarkeder, skoler og den berømte Playa del Cristo-stranden gjør denne eiendommen til et utmerket alternativ både som permanent bolig og som feriebolig. Bare én time fra Malaga lufthavn og omgitt av de beste golfbanene på Costa del Sol, er denne eiendommen et perfekt valg for både ferie og permanent opphold.



## Egenskaper:

### Funksjoner

Dekket terrasse  
Løfte  
Privat terrasse  
Lagerrom  
Marmorgulv  
Dobbeltvindu  
Monterte garderober  
Tennisbane  
Tilgang for personer med redusert mobilitet

### Utsikt

Sjø  
Basseng  
Havn

### Basseng

Kommunal

### Hage

Kommunal

### Kategori

Videresalg

### Orientering

Sør  
Vest  
Sørvest

### Innstilling

Stranden  
I nærheten av butikker  
Nær skoler  
Havn  
Marina

### Møbler

Fullt møblert

### Sikkerhet

Inngjerdet kompleks  
Alarmsystem  
Inngangstelefon  
Sikker

### Klimakontroll

Klimaanlegg

### Betingelse

God

### Kjøkken

Fullt montert

### Parkering

Garasje  
Privat  
Dekket  
Mer enn en