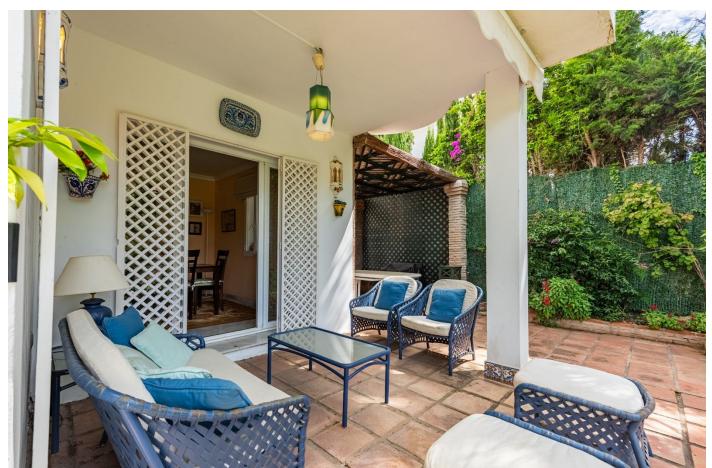




## Villa - Chalet en venta en Atalaya, Estepona

**999.000 €**

Referencia: R5024317 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 463m<sup>2</sup> Construido: 173m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Atalaya

Villa ubicada en una apacible zona residencial en Atala junto a Guadalmina, esta acogedora villa disfruta de una localización inmejorable, a pocos minutos caminando de la playa y rodeada de todo tipo de servicios. Distribuida en varias plantas, la propiedad cuenta con cuatro dormitorios y tres baños. El salón es amplio y luminoso, y actualmente la cocina está separada, aunque existe la posibilidad de abrirla e integrarla en el salón, creando un espacio diáfano y moderno. Junto a la cocina se encuentra el cuarto dormitorio, que dispone de entrada independiente, ideal como alojamiento de invitados, despacho o zona de servicio. Uno de los grandes atractivos de esta villa es su impresionante jardín maduro, orientado al sur y bañado por el sol durante todo el día, que ofrece privacidad, belleza natural y un entorno perfecto para el relax. Además, dispone de piscina privada, un porche cubierto con zona de barboacoa y una zona de aparcamiento con capacidad para dos o tres vehículos. Una excelente oportunidad para quienes buscan una villa con encanto, a pocos minutos del mar, con gran potencial de reforma y una ubicación inmejorable en la Costa del Sol.

**Características:**

Características	Orientación	Vistas
Terraza Cubierta	Sur	Vistas a Jardín
Cerca de Transporte		Vistas a Piscina
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Solario		
Lavadero		
Fibra óptica		
Posición	Estado	Piscina
Lado de la Playa	Buen estado de conservación	Piscina Privada
Cerca del Mar		
Cerca de Tiendas		
Cerca de Cuidad		
Cerca de Colegios		
Muebles	Cocina	Jardin
Opcionales	Cocina Equipada	Jardín Privado
Aparcamiento	Servicios Públicos	Categoría
Garaje	Electricidad	Reventa
Párking Cubierto	Agua Potable	
More Than One		