



## Apartamento Planta Media en venta en Torremolinos, 425.000 - 590.000 € Torremolinos

Referencia: R5027077    Dormitorios: 2 - 3    Baños: 2    Construido: 59m<sup>2</sup> - 81m<sup>2</sup>    Terraza: 13m<sup>2</sup> - 93m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Torremolinos

¡Descubre el sueño de vivir en una nueva promoción! Tu oasis junto al mar en Torremolinos. Presentamos un exclusivo proyecto moderno y contemporáneo de viviendas de obra nueva de lujo, donde la calidad de vida se fusiona con la belleza del entorno. A tan solo 5 minutos de la playa de La Carihuela, el centro de Torremolinos, campos de golf y puerto Marina, el proyecto ofrece un estilo de vida único, donde las brisas del mar y las vistas despejadas serán tu día a día. El proyecto está diseñado para aprovechar al máximo el buen clima, las maravillosas vistas y la luz tan especial que ofrece la Costa del Sol. ✨ Las viviendas son de 2 y 3 dormitorios con amplias terrazas, ventanales del suelo al techo, que permiten saborear las hermosas vistas al mar y disfrutar de abundante luz solar en los amplios salones de planta abierta. Los salones conducen directamente a una amplia terraza donde se puede disfrutar todo el año del clima mediterráneo, impresionantes vistas, los atractivos Jardines y gran piscina comunitaria. La promoción también ofrece como extra la posibilidad de instalar Jacuzzi, cocinas exteriores, etc. en las amplias terrazas. La construcción es sostenible, energéticamente eficiente y respetuoso con el medio ambiente en todas sus facetas. La distribución y orientación está pensado para aprovechar al máximo la luz, la ventilación natural y el espacio para crear hogares que ofrecen calidad de vida confort para siempre. También existe la posibilidad de personalizar, no sólo los elementos de diseño, sino los espacios añadidos y los extras opcionales para satisfacer sus necesidades y deseos específicos. Diseña tu cocina ideal (coste adicional). La elegancia, el uso de los mejores materiales y colores naturales, son un sello de la calidad e integridad de nuestra promoción. Ubicación insuperable: Se encuentra en una magnífica ubicación, donde encontrarás a pocos minutos a pie todos los servicios necesarios; comercios, transportes públicos (bus y tren de cercanías), escuelas, centros de salud y hospitales, etc. - Playa de la Carihuela: 3 minutos andando - Parque de la Batería: 5 minutos andando - Centro de Torremolinos: 15 minutos andando - Puerto Deportivo: 5 minutos en coche - Aeropuerto de Málaga: 12 minutos en coche - Centro de Málaga: 15 minutos en coche INICIO DE OBRAS: Previsto 2 semestre 2.025 ENTREGA ESTIMADA: 1º Semestre 2027 Tu Hogar Tu Refugio Características Excepcionales: • Amplias viviendas de 2 y 3 dormitorios, diseñadas para maximizar el espacio y la comodidad. • Áticos exclusivos, algunos con vistas al mar de 2 y 3 habitaciones y 2 baños con grandes terrazas, un espacio perfecto para disfrutar del Sol y la brisa del mar. • Zonas comunes con una impresionante piscina, el lugar perfecto para relajarte y disfrutar del clima mediterráneo. • Cada vivienda asegura una luminosidad excepcional durante todo el día. • Todas las viviendas incluyen en el precio 1 Plazas de Parking y 1 Trastero, excepto los áticos que incluyen 2 Plazas de Parking y 1 Trastero. ¿Listo para Vivir el Sueño de Tu Nueva Vivienda? Esta es tu oportunidad de ser parte de este proyecto, un proyecto único que combina lujo, comodidad y una ubicación inmejorable. ¡Contáctanos ahora para obtener más información y asegura tu lugar en este paraíso!



## Características:

### Características

Ascensor  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Armarios Empotrados  
Access for people with reduced mobility

### Posición

Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Marina

### Cocina

Kitchen-Lounge

### Categoría

Nueva Promoción

### Orientación

Orientación Sureste  
Orientación Suroeste

### Estado

Nueva Construcción

### Jardin

Jardín Comunitario

### Vistas

Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Aparcamiento

Párking Comunitario