



## Villa - Chalet en venta en Benalmádena, Benalmádena

1.550.000 €

Referencia: R5032000    Dormitorios: 4    Baños: 5    Terreno: 845m<sup>2</sup>    Construido: 255m<sup>2</sup>    Terraza: 85m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benalmádena

Esta excepcional villa moderna de 4 dormitorios y 4 baños es un santuario diseñado para los gustos más exigentes. Perfecto para familias que buscan una mezcla armoniosa de diseño contemporáneo, tecnología de vanguardia y una ubicación inmejorable, este elegante refugio ofrece un estilo de vida de ensueño. Los inversores también apreciarán esta propiedad gracias a su lucrativo potencial, ya que satisface la creciente demanda de alquileres modernos y bien equipados en la Costa del Sol. La ubicación de esta extraordinaria villa es realmente incomparable. Situada en el codiciado barrio de Torremuelle de Benalmádena, los residentes se encontrarán en el corazón de la vibrante Costa del Sol. La zona es conocida por sus exquisitas playas, hoteles de lujo y una plétora de actividades de ocio para satisfacer todas las preferencias. Desde campos de golf de categoría mundial hasta encantadores puertos deportivos y bulliciosos centros comerciales, siempre hay algo que hacer o explorar. La villa se encuentra a poca distancia de una escuela internacional, playa, supermercado, bares y restaurantes.

La villa se asienta sobre una parcela de 845 m<sup>2</sup> con 340 m<sup>2</sup> de espacio habitable, una terraza adicional de 85 m<sup>2</sup> con cautivadoras vistas al mar. El exuberante jardín está adornado con palmeras majestuosas y ofrece el escenario perfecto para un baño en la piscina climatizada. Los interiores son de buen gusto y modernos, con características tales como ascensor, armarios empotrados y calefacción por suelo radiante.



## Características:

### Características

Ascensor

Terraza Privada

Trastero - Almacén

Baño En-Suite

### Vistas

Vistas al Mar

Vistas Panorámicas

Vistas Urbanas

### Posición

Lado de la Playa

Urbanización

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Piscina

Piscina Privada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo

Garaje

Párking Cubierto

### Muebles

Completamente Amueblada

### Categoría

Casas de vacaciones

Inversion

Lujo

Contemporáneo

### Calificación energética

D

### CO2 Emission Rating

C