



## Villa - Chalet en venta en Sierra Blanca, Marbella

**18.900.000 €**

Referencia: R5026165    Dormitorios: 7    Baños: 10    Terreno: 2.592m<sup>2</sup>    Construido: 1.200m<sup>2</sup>    Terraza: 308m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Sierra Blanca

Ubicada en la prestigiosa comunidad cerrada de Sierra Blanca, Rossini 13 es una villa moderna de lujo que ofrece privacidad, seguridad y vistas panorámicas al Mediterráneo, Gibraltar y la costa africana. A solo minutos de la Milla de Oro de Marbella, esta casa inteligente combina una arquitectura impactante con comodidades de primer nivel.

Distribuida en tres niveles, cuenta con un espacio de estar de planta abierta con techos altos y ventanales de suelo a techo, una cocina de alta gama SieMatic con electrodomésticos Wolf y SubZero, y una impresionante suite principal con vistas al mar y baño estilo spa. La planta inferior incluye cine, bar, gimnasio, spa privado, alojamiento para el personal y un garaje para cinco coches.

Los jardines tropicales con elementos acuáticos y árboles andaluces de limón y olivo rodean la propiedad. La vida al aire libre se disfruta al máximo con una piscina infinita, amplias terrazas, zona de barbacoa y cocina exterior, ideal para el entretenimiento durante todo el año.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
Suelos de Mármol  
Armarios Empotrados  
Solario  
WiFi  
Gimnasio  
Sauna  
Apartment. Huéspedes  
Lavadero  
Bar  
Barbacoa  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas a Calle

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado  
Jardín Paisajístico  
Jardín de fácil mantenimiento

### Servicios Públicos

Electricidad

### Orientación

Sur

### Posición

Urbanización  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Suburbano

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Alarma  
Caja fuerte

### Categoría

Lujo  
Pre-construcción

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Garaje  
Páking Privado  
More Than One