LUNDE & NIETO

PROPERTIES -



Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

3.500.000 €

Referencia: R5023432 Dormitorios: 6 Baños: 7 Terreno: 2.750m² Construído: 706m² Terraza: 106m²















Costa del Sol, Nueva Andalucía

ESPECTACULAR VILLA CON GRAN PARCELA EN URBANIZACIÓN CERRADA CON SEGURIDAD 24 HORAS Impresionante villa, ubicada en una exclusiva y segura zona entre Nueva Andalucía y La Quinta a tan sólo unos minutos de Puerto Banus y San Pedro de Alcántara, cerca de todo tipo de servicios (Colegio internacional, restaurantes, supermercados...etc) y rodeada de los mejores campos de golf de la zona: La Quinta Golf, Los Naranjos Golf, Aloha Golf....etc. Gran villa de estilo mediterráneo, distribuida en una total de cuatro plantas. En la planta principal la propiedad cuenta con un amplio salón con zona de comedor, dos dormitorios con baño en suite, enorme cocina y aseo. La planta superior dispone de tres grandes dormitorios, con baños en suite, el dormitorio principal además cuenta con zona de vestidor y terrza con bonitas vistas al mar, el campo de golf y la montaña. La planta superior de la propiedad ofrece una zona de oficina. En la planta sótano la propiedad ofrece garaje para dos coches, apartamento independiente con dormitorio, cuarto de baño, salón y cocina. Zona de Spa, bódega, sala de máquinas, amplio trastero...etc. Exteriormente la propiedad cuenta con una gran parcela de 2.750m2 con piscina privada, amplio jardín y zona de aparcamiento para varios coches. Establecida dentro de una exclusiva y privada urbnanización con seguridad 24 horas. Una propiedad ideal, para los clientes que quieran disfrutar de una propiedad muy segura, con gran parcela y mucho potencial ubicada en una de las zonas más demandadas de Marbella.

LUNDE & NIETO

PROPERTIES -



Características:

Suelos de Mármol

Aprtmnt. Huéspedes

Sauna

Vistas a Golf

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Orientación Suroeste Aire Acondicionado

Terraza Privada A/A Frio
Trastero - Almacén A/A Caliente
Baño En-Suite Chimenea

Doble acristalamiento
Armarios Empotrados

Lavadero

Sótano
Vistas Posición Estado

Vistas a Jardín Cerca de Golf Excelente estado de conservación Vistas a Piscina Cerca de Cuidad

Vistas Urbanas
Piscina Muebles Cocina

Piscina Privada Sin Amueblar Cocina Equipada

Jardin Seguridad Aparcamiento

Jardín PrivadoRecinto CerradoGarajeSeguridad de 24 horasPárking Privado

Alarma More Than One

Persianas Eléctricas

Servicios PúblicosCategoríaCalificación energéticaElectricidadCasas de vacaciónesE

Agua Potable Inversion
Golf

Reventa

CO2 Emission Rating

Ε