



Pareada en venta en Benahavís, Benahavís

825.000 €

Referencia: R5022115 Dormitorios: 4 Baños: 3 Construido: 270m²





Costa del Sol, Benahavís

Elegante Casa Pareada con Vistas al Mar en El Paraíso

Diseñada para quienes disfrutan de la vida al aire libre, esta preciosa casa pareada ofrece impresionantes vistas al mar y a la naturaleza desde cada nivel.

Distribuida en dos plantas más un solárium en la azotea, la vivienda presenta espacios luminosos y funcionales, ideales para la vida familiar y el entretenimiento.

El salón, orientado al sur, se abre a un amplio jardín privado que conecta directamente con las extensas zonas comunes ajardinadas y la piscina tropical. La cocina de concepto abierto, equipada con electrodomésticos de alta gama, se integra perfectamente con el comedor y el salón, creando un espacio amplio y lleno de luz. En esta planta también se encuentra un dormitorio de invitados con baño.

En la planta superior se ubica la zona de descanso, compuesta por tres dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite conectado al dormitorio principal, además de una terraza privada.

El solárium en la azotea es perfecto para relajarse o recibir visitas, ofreciendo vistas panorámicas al mar, a los jardines tropicales y al entorno natural.

Especificaciones:

Suelo radiante con termostato en los baños

Sistema de climatización y calefacción por bomba de calor Fujitsu en ambas plantas

Sistema de distribución de aire independiente por estancias para un confort óptimo

Cocina minimalista con electrodomésticos de primeras marcas

Iluminación de doble nivel para crear ambientes acogedores

Chimenea que aporta calidez y elegancia

Dos plazas de aparcamiento privado (una de ellas cubierta con pérgola y brezo)

Situada a pocos minutos de las mejores playas, prestigiosos campos de golf como El Paraíso Golf, y localidades cosmopolitas como Guadalmina, Puerto Banús y Estepona, esta propiedad ofrece el equilibrio perfecto entre naturaleza, lujo y conexión.

Distancias:

Playa: 8 minutos (900 m)

Puerto Banús: 15 minutos (10 km)



Golf El Paraíso: 3 minutos (400 m)

Estepona: 20 minutos (15 km)

Viva rodeado de belleza, deporte y la mejor calidad de vida que ofrece la Costa del Sol.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Armarios Empotrados
Solario

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Jardín

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardin

Jardín Comunitario
Jardín Privado

Orientación

Orientación Suroeste

Posición

Cerca de Golf
Urbanización
Cerca de Tiendas
Cerca de Marina

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente
Calefacción Central.

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Privado
Párking Cubierto
Párking en Calle
More Than One