



## Finca - Rural Estate en venta en Casares, Casares

**1.645.000 €**

Referencia: R5018311    Dormitorios: 4    Baños: 3    Terreno: 10.000m<sup>2</sup>    Construido: 349m<sup>2</sup>    Terraza: 50m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Casares

Finca de nueva construcción situada en una zona muy demandada, terminada con muy buenas calidades y goza de unas vistas hermosas a las montañas

Para acceder a la vivienda hay una verja eléctrica de hierro que da acceso a un amplio porche donde pueden aparcar varios coches.

La planta baja consta de una sala de estar que da acceso a un amplio salón que tiene acceso a una linda terraza cubierta, junto al salón hay una gran cocina. En la primera planta tiene 3 amplios dormitorios con terrazas cubiertas, armarios empotrados y 3 baños grandes completos.

En la planta del sótano existe la posibilidad de construir un apartamento de invitados o dejarlo de zona de recreo.

En la parcela hay una terraza exterior de 95m<sup>2</sup>, una piscina con una bonita cascada, una fuente acabada en piedra, una zona de césped, un amplio jardín maduro y garaje para 2 coches.

La casa está en un bosque andaluz en una zona muy tranquila.

Está situada a 5 minutos de pueblo de Casares, 15 minutos de Casares costa, 30 minutos de Sotogrande, 35 minutos de Marbella y 60 minutos del aeropuerto de Málaga.



## Características:

### Orientación

Orientación Suroeste

### Climatización

Aire Acondicionado

Chimenea

### Vistas

Vistas Panorámicas

### Posición

Campo

### Estado

Buen estado de conservación

### Piscina

Piscina Privada