



## Villa - Chalet en venta en Valle Romano, Estepona

**1.765.000 €**

Referencia: R5017531 Dormitorios: 5 Baños: 5 Terreno: 616m<sup>2</sup> Construido: 410m<sup>2</sup> Terraza: 148m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Valle Romano

Villa de lujo moderna con piscina infinita y vistas panorámicas. Introduciendo una impresionante villa nueva actualmente en construcción en el prestigioso Valle Romano, ofreciendo vistas incomparables y un diseño moderno excepcional. Esta obra maestra contemporánea combina arquitectura minimalista con lujoso confort, creando el perfecto santuario mediterráneo. Con ventanas de suelo a techo y interiores de planta abierta, la luz natural inunda el espacio, mejorando el ambiente sereno y la vida interior sin costuras. Una de las características destacadas de la villa es su impresionante piscina infinity con un borde de cascada en cascada, donde se puede descansar mientras se dominan las vistas panorámicas del campo de golf, colinas exuberantes y los vislumbrantes del mar. Amplias terrazas y elegantes áreas de salón ofrecen escenarios ideales para entretener o relajarse en la privacidad, mientras que el solarium en la azotea añade otra capa de exclusividad y indulgencia. La villa se encuentra a solo 7 minutos en coche del Puerto de Estepona, que le sitúa cerca del animado puerto deportivo, restaurantes locales y tiendas boutique, mientras disfruta de la elegancia pacífica de una ubicación elevada. Una variedad de comodidades también están cerca, incluyendo campos de golf de alto nivel y playas prístinas. Con la construcción ya en marcha y todos los detalles diseñados para los más altos estándares, esta es una rara oportunidad para asegurar un futuro hogar en uno de los enclaves más deseables de la Costa del Sol.

**Características:**

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Sur	A/A Frio
Baño En-Suite		A/A Caliente
Armarios Empotrados		
Gimnasio		
Lavadero		
Barbacoa		
Sótano		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Nueva Construcción
Vistas a Montaña	Cerca de Puerto	
Vistas al Campo	Cerca del Mar	
Vistas a Jardín	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Privada	Sin Amueblar	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Privado	Alarma	Garaje
		Párking Privado
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Lujo	
	Nueva Promoción	