



Ático Dúplex en venta en Nueva Andalucía, Marbella

1.500.000 €

Referencia: R5015914 Dormitorios: 3 Baños: 4 Construido: 303m² Terraza: 102m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Descubre este ático dúplex de 3 dormitorios situado en la prestigiosa comunidad cerrada de Las Alamandas, que ofrece seguridad las 24 horas, jardines tropicales, tres piscinas (una de ellas climatizada), un gimnasio y una sauna. Ubicado entre los exclusivos clubes de golf Los Naranjos y Las Brisas, es un lugar ideal para los amantes del golf y cuenta con acceso cómodo a Puerto Banús, las playas locales, restaurantes, supermercados y tiendas.

El espacioso salón-comedor da acceso a una terraza frontal con impresionantes vistas panorámicas al campo de golf y al mar, mientras que la terraza trasera ofrece tranquilas vistas de la montaña de La Concha, los jardines y la piscina.

La cocina está completamente equipada y dispone de un lavadero independiente para mayor practicidad. Los tres amplios dormitorios tienen baños en suite, que incluyen calefacción por suelo radiante, duchas y bañeras separadas, así como tocadores dobles. La suite principal cuenta con un jacuzzi para mayor confort.

La propiedad incluye dos plazas de garaje subterráneas y un trastero, aportando comodidad y funcionalidad adicionales.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Trastero - Almacén
Armarios Empotrados
Jacuzzi

Vistas

Vistas al Mar
Vistas Panorámicas
Vistas a Golf

Piscina

Piscina Comunitaria
Con Calefacción
Piscina Cubierta

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas

Orientación

Sur

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Primera línea de Golf

Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

Aparcamiento

Párking Privado

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea
Suelo Radiante

Estado

Buen estado de conservación
Excelente estado de conservación

Jardin

Jardín Comunitario

Categoría

Golf