LUNDE & NIETO

PROPERTIES -



Dúplex en venta en Cabopino, Marbella

995.000€

Referencia: R5014795 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 35m² Construído: 174m² Terraza: 43m²















Costa del Sol, Cabopino

Impresionante Dúplex Esquinero Orientado al Sur en Artola Alta - Lujo, Naturaleza y Vistas al Mar Ubicado en una exclusiva comunidad cerrada en Artola Alta, este elegante dúplex esquinero ofrece una experiencia de vida de lujo en un entorno tranquilo, rodeado de naturaleza y con acceso a espectaculares vistas al mar desde las zonas comunes. La urbanización ofrece un estilo de vida tipo resort con dos piscinas exteriores, piscina cubierta climatizada, sauna, gimnasio y servicio de conserjería a tiempo completo, todo diseñado para el máximo confort y bienestar. Este dúplex, orientado al sur, ha sido diseñado para disfrutar del estilo de vida interior-exterior. En la planta principal, el salón de concepto abierto se conecta a la perfección con una amplia terraza privada gracias a sus ventanales de suelo a techo, donde encontrarás una piscina privada y una barbacoa de gas, ideales para relajarse o entretener a invitados con estilo. La calefacción por suelo radiante en toda la vivienda y dos plazas de garaje subterráneo ofrecen un plus de comodidad. El dormitorio principal en esta planta cuenta con vestidor y baño en suite, mientras que el segundo dormitorio dispone de su propio jardín privado, vistas encantadoras y acceso directo a la naturaleza. Un segundo baño completo y un lavadero completan esta planta. La planta inferior ofrece un tercer dormitorio versátil, que puede transformarse fácilmente en dos estancias independientes o mantenerse como un gran espacio multifuncional. Ya cuenta con preinstalación para un cuarto de baño, lo que brinda flexibilidad para adaptarlo a tus necesidades. A tan solo unos pasos de las mejores playas de Marbella, esta propiedad combina a la perfección tranquilidad, lujo y comodidad en una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol. Ubicada en Cabopino, una joya escondida al este de Marbella, a solo 12 km del centro y a 25 minutos del aeropuerto internacional de Málaga. La playa de Cabopino es considerada una de las más hermosas de la costa, con su arena fina, su encantador puerto, reconocidos restaurantes y un entorno natural único, rodeado de pinares y dunas. Una propiedad exclusiva que ofrece lo mejor del estilo de vida mediterráneo. Dúplex, Cabopino, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 174 m². Posición: Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Cerca de los Bosques. Orientación: Sur. Estado: Excelente. Piscina: Comunitaria, Privada, Cubierta, Con Calefacción, Piscina de Niños. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Preinstalado. Vistas : Mar, Montaña, Jardín. Caracteristicas: Terraza Cubierta, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi, Gimnasio, Sauna, Jacuzzi, Bar. Muebles: Amueblada. Cocina: Equipada. Jardin: Comunitario, Privado. Seguridad: Recinto Cerrado. Aparcamiento: Subterráneo. Categoría: Lujo, Contemporáneo.





Características:

Bar

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Sur Aire Acondicionado Cerca de Transporte A/A Preinstalado

Terraza Privada Suelo Radiante

WiFi Gimnasio Sauna Jacuzzi

Vistas Posición **Estado**

Vistas al Mar Cerca de Golf Excelente estado de conservación

Vistas a Montaña Cerca del Mar

Vistas a Jardín Cerca de Tiendas Cerca de Colegios Cerca de los Bosques

Piscina Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Cocina Equipada Completamente Amueblada

Con Calefacción Piscina Cubierta Piscina Privada Children's Pool

Jardin Seguridad **Aparcamiento**

Jardín Comunitario Recinto Cerrado Párking Subterráneo

Jardín Privado Garaje

Párking Privado Párking Cubierto More Than One

Categoría Calificación energética **CO2** Emission Rating

В Lujo C

Contemporáneo