



## Villa - Chalet en venta en La Cala, Mijas

**725.000 €**

Referencia: R4929370 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 755m<sup>2</sup> Construido: 150m<sup>2</sup> Terraza: 200m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Cala

¡Una rara oportunidad de poseer un pedazo de paraíso a sólo 150 metros de la playa a este precio! Situado entre villas de varios millones de euros, esta encantadora casa en una parcela elevada ofrece impresionantes vistas al mar y un potencial increíble. A sólo 2 minutos a pie de la aclamada Playa del Bombo y Playa Cala de Mijas, y a pocos minutos de restaurantes de renombre, tiendas, el Castillo de Torre Nueva, y el vibrante distrito costero. El Olivo de la Cala, un restaurante galardonado por Michelin, también está cerca, lo que aumenta el encanto de esta ubicación excepcional. Esta luminosa y elevada propiedad, con su amplia parcela de 752m<sup>2</sup>, es un sueño californiano a la espera de ser transformado. Con planos arquitectónicos existentes para una lujosa casa de varios niveles con piscina, esta propiedad presenta infinitas posibilidades. Alternativamente, dar vida a su propia visión y crear su refugio costero perfecto. La casa cuenta con una amplia terraza envolvente, un acogedor porche y exuberantes zonas ajardinadas, que ofrecen un amplio espacio para relajarse y entretenerse. Con un amplio aparcamiento para varios coches y espacio para ampliaciones, esta propiedad está lista para ser reimaginada o para disfrutar de su encantador encanto tal y como está. Las amplias y luminosas habitaciones crean un ambiente acogedor, con una cocina abierta y un flujo perfecto entre los espacios de vida. Ya sea que elija utilizar los planes actuales o desarrollar su propio, el potencial aquí es ilimitado. Situado cerca de cinco campos de golf de clase mundial, a sólo 7 minutos del puerto deportivo de Cabopino & Wyndham Grand Resort ya 15 minutos de Marbella, esto es



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Este	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte	Sur	A/A Frio
Terraza Privada	Orientación Sureste	A/A Caliente
Trastero - Almacén		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotados		
WiFi		
Lavadero		
Bar		
Restaurant		
Cerca de una Iglesia		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Área Comercial	Buen estado de conservación
Vistas a Jardín	Cerca de Golf	Necesita Reformas
Vistas a Patio	Urbanización	Requiere Restauración
Vistas Urbanas	Cerca del Mar	
Vistas a Calle	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Colegios	
	Suburbano	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Habitación para la piscina	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
	Parcialmente Amueblada	
	Opcionales	
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Privado	Recinto Cerrado	Garaje
Jardín Paisajístico		Párking Privado
Jardín de fácil mantenimiento		Párking Cubierto
		Párking Libre
		More Than One
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Reducido	
Agua Potable	Casas de vacaciones	
Teléfono	Inversión	
Gas	Ganga	
	Frente a la playa	
	Barato	
	Lujoso	
	Pre-construcción	
	Reventa	
	Con Permiso de Planificación	