



Terreno Urbano en venta en La Mairena, Marbella

1.275.000 €

Referencia: R4778365 Terreno: 5.755m²





Costa del Sol, La Mairena

Situado entre el prestigioso La Cala Golf Resort y el tranquilo enclave de La Mairena, este amplio terreno orientado al sur ofrece una oportunidad única para construir la casa de tus sueños en una de las ubicaciones más codiciadas de la Costa del Sol. Con sol todo el día, esta parcela de primera categoría abarca un total de 6,662 metros cuadrados, con 3,442 metros cuadrados designados como espacio edificable.

El terreno permite la construcción de una residencia espaciosa y elegante con una superficie edificable de 684 metros cuadrados. Además, existe la posibilidad de incluir un nivel de sótano al construir la casa, proporcionando espacio habitable extra para un gimnasio, una sala de cine u otras comodidades lujosas.

Con sus vistas panorámicas, su disposición soleada y su ubicación privilegiada cerca de campos de golf de clase mundial y la pintoresca belleza natural de La Mairena, esta parcela es un lienzo ideal para crear una casa a medida que combine el lujo moderno con la tranquilidad del campo andaluz.

**Características:**

Orientación	Vistas	Posición
Norte	Vistas al Mar	Área Comercial
Este	Vistas a Montaña	Cerca de Golf
Sur	Vistas Panorámicas	Cerca de Tiendas
Oeste	Vistas al Campo	Cerca de Colegios
Orientación Sureste	Vistas a Golf	Campo
Orientación Noreste	Vistas a Bosques	Pueblo de Montaña
Orientación Suroeste		Cerca de los Bosques
Orientación Noroeste		
Estado	Jardin	Categoría
Excelente estado de conservación	Jardín Privado	Inversion