LUNDE & NIETO
PROPERTIES

info@lundenieto.com
+34 653 21 71 30

Villa - Chalet en venta en Estepona, Estepona

1.790.000 €

Referencia: R4839898 **Dormitorios:** 4 **Baños:** 5 **Terreno:** 1.313m^2 **Construído:** 268m^2 **Terraza:** 47m^2

info@lundenieto.com
+34 653 21 71 30

Costa del Sol, Estepona

Esta encantadora villa independiente se encuentra en una amplia parcela privada, en una tranquila zona residencial idealmente situada a solo minutos de la playa, Estepona y Puerto Banús. La villa dispone de cuatro amplios dormitorios, todos con baños en suite y armarios empotrados, incluyendo un apartamento independiente dentro de la propia vivienda, ideal para invitados o familiares, que cuenta con su propia cocina, ofreciendo así mayor privacidad y autonomía. La zona de estar principal se abre de forma natural al exterior, con un encantador patio de estilo mediterráneo, zona de barbacoa y amplias terrazas perfectas para disfrutar del sol durante todo el año en la Costa del Sol. Perfecta para la vida en familia, la propiedad ha sido reformada con cariño por sus actuales propietarios, utilizando materiales de alta calidad y cuidando cada detalle. Desde un tejado completamente nuevo hasta ventanas y puertas de seguridad de primera calidad, armarios empotrados, una cocina moderna totalmente equipada, piscina privada calefaccionada con cubierta de seguridad y una elegante casita de piscina: cada mejora ha sido pensada para ofrecer confort, seguridad y estilo. Además, la propiedad incluye lavadero, un pequeño trastero y una acogedora chimenea que funciona tanto con leña como con electricidad. El aire acondicionado proporciona confort durante todas las estaciones y el garaje ofrece opciones de aparcamiento tanto cubierto como al aire libre. Es una vivienda con alma y mucho carácter, ideal para quienes buscan espacio, privacidad y una alta calidad de vida, a poca distancia a pie de campos de golf, parques infantiles y el mar. Realmente merece ser visitada en persona para apreciar la calidad y calidez que ofrece.

info@lundenieto.com
+34 653 21 71 30

Características:

Caracteristicas
Terraza Cubierta
Terraza Privada
TV Satélite
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Sala de Juegos
Aprtmnt. Huéspedes
Casa de Huéspedes
Lavadero
Alojamiento del personal
Fibra óptica

Orientación
Norte
Sur

Vistas
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Patio
Vistas a Bosques

Posición
Cerca del Mar

Estado
Excelente estado de conservación

Piscina
Con Calefacción
Piscina Privada

Muebles
Sin Amueblar
Opcionales

Cocina
Cocina Equipada

Jardin
Jardín Privado
Jardín Paisajistico
Jardín de fácil mantenimiento

Seguridad
Alarma
Portero Automático

Aparcamiento
Garaje
Párking Privado
Párking Cubierto
More Than One

Servicios Públicos
Electricidad
Agua Potable
Teléfono

Categoría
Casas de vacaciónes
Golf
Reventa