



## Villa - Chalet en venta en Nagüeles, Marbella

2.500.000 €

Referencia: R4316599 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 530m<sup>2</sup> Construido: 320m<sup>2</sup> Terraza: 100m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nagüeles

Villa moderna con interiorismo de alta calidad en la Milla de Oro de Nagüeles.

Esta es una nueva villa de 4 dormitorios construida con los más altos estándares de calidad en la zona de Nagüeles.

4 habitaciones dobles, 3 baños. 5 terrazas, incluida una azotea panorámica con ducha y tumbonas.

Internet Wifi gratis en toda la casa.

Totalmente climatizado y suelo radiante. calefacción sistema de sonido Samsung y Smart TV con más de 300 canales internacionales.

Piscina privada de 13,5m, climatizada, con hamacas.

Cocina-comedor Gaggenau con nevera americana, parrilla Teppanyaki y cafetera Espresso.

Terraza comedor al aire libre con barbacoa. Garaje privado para 2 coches.

Entrada cerrada con videoportero.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte		A/A Frio
Terraza Privada		A/A Caliente
TV Satélite		Suelo Radiante
Trastero - Almacén		Baño
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Solario		
WiFi		
Lavadero		
Suelo de Madera		
Barbacoa		
Domotica		
Sótano		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas a Montaña	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas a Jardín	Cerca de Tiendas	Reformado Recientemente
Vistas a Piscina	Cerca de Colegios	
<b>Piscina</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>
Con Calefacción	Cocina Equipada	Jardín Privado
Piscina Privada		
<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Servicios Públicos</b>
Alarma	Párking Subterráneo	Electricidad
Persianas Eléctricas	Garaje	Gas
Caja fuerte	Párking Privado	Paneles solares fotovoltaicos
<b>Categoría</b>		
Lujo		
Reventa		