



## Villa - Chalet en venta en Costalita, Estepona

**2.400.000 €**

Referencia: R3979624 Dormitorios: 5 Baños: 4 Terreno: 3.000m<sup>2</sup> Construido: 600m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Costalita

ESPECTACULAR VILLA EN UNA DE LAS MEJORES ZONAS DE ESTEPONA ENTRE VILLACANA Y COSTALITA A UN PASO DE LA PLAYA.

Increíble Villa con 690 m<sup>2</sup> construidos y 1.985 m<sup>2</sup> de terreno, con un impresionante jardín que rodea la propiedad, una magnífica piscina y un chiringuito flanqueando la piscina, con barra, taburetes, área de coctel, barbacoa,cocina totalmente equipada, un lugar donde poder elaborar los mejores platos y celebrar las mejores fiestas.

El interior de la propiedad es un auténtico lujo, dividido en dos plantas, varios salones con chimenea, 5 habitaciones con baño en suite y terraza propia, un baño completo para invitados, dos cocinas completamente equipadas y con electrodomésticos de última generación.

Lavadero, calefacción bomba frío/calor individual, aire acondicionado, trastero, garaje para varios coches.

A un pocos Kilómetros de Estepona y Marbella, restaurantes, colegios, farmacias etcétera.

La playa de villacana con el nuevo paseo marítimo que enlaza toda la costa hasta Manilva.

Una vivienda en un lugar idílico donde disfrutar de sus vacaciones o de una residencia permanente.

**Características:**

|                               |                         |                                  |
|-------------------------------|-------------------------|----------------------------------|
| <b>Características</b>        | <b>Orientación</b>      | <b>Climatización</b>             |
| Terraza Cubierta              | Este                    | Aire Acondicionado               |
| Cerca de Transporte           | Sur                     | Chimenea                         |
| Terraza Privada               | Orientación Sureste     |                                  |
| Trastero - Almacén            | Orientación Suroeste    |                                  |
| Baño En-Suite                 |                         |                                  |
| Suelos de Mármol              |                         |                                  |
| Doble acristalamiento         |                         |                                  |
| Armarios Empotrados           |                         |                                  |
| WiFi                          |                         |                                  |
| Lavadero                      |                         |                                  |
| Barbacoa                      |                         |                                  |
| Restaurant                    |                         |                                  |
| Sótano                        |                         |                                  |
| Fibra óptica                  |                         |                                  |
| <b>Vistas</b>                 | <b>Posición</b>         | <b>Estado</b>                    |
| Vistas a Jardín               | Lado de la Playa        | Excelente estado de conservación |
| Vistas a Piscina              | Cerca de Golf           |                                  |
|                               | Cerca del Mar           |                                  |
|                               | Cerca de Tiendas        |                                  |
|                               | Cerca de Cuidad         |                                  |
|                               | Cerca de Colegios       |                                  |
| <b>Piscina</b>                | <b>Muebles</b>          | <b>Cocina</b>                    |
| Piscina Privada               | Completamente Amueblada | Cocina Equipada                  |
| <b>Jardín</b>                 | <b>Seguridad</b>        | <b>Aparcamiento</b>              |
| Jardín Privado                | Recinto Cerrado         | Garaje                           |
| Jardín de fácil mantenimiento | Alarma                  | Párking Privado                  |
|                               |                         | Párking Cubierto                 |
|                               |                         | More Than One                    |
| <b>Servicios Públicos</b>     | <b>Categoría</b>        |                                  |
| Electricidad                  | Casas de vacaciones     |                                  |
| Agua Potable                  | Lujo                    |                                  |
| Teléfono                      |                         |                                  |