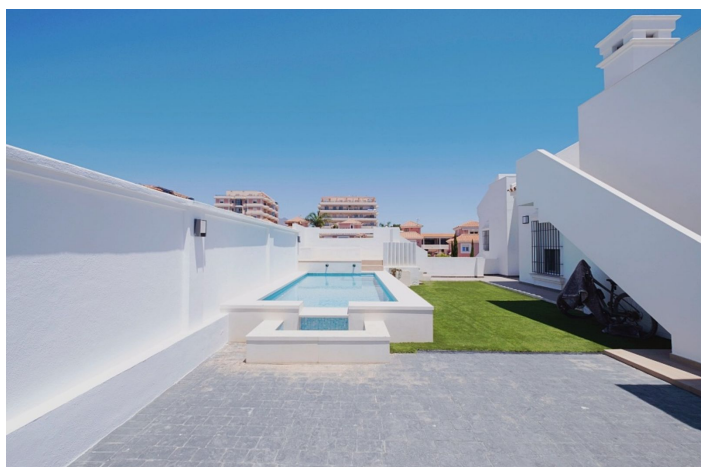




## Villa - Chalet en venta en Manilva, Manilva

**1.850.000 €**

Referencia: R4766893    Dormitorios: 4    Baños: 3    Terreno: 800m<sup>2</sup>    Construido: 283m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Manilva

Impresionante Villa Independiente en el Corazón de Sabinillas 1.850.000€

Esta hermosa villa moderna está idealmente situada en el vibrante pueblo de Sabinillas, ofreciendo comodidad y conveniencia. La propiedad cuenta con un amplio diseño, con todas las áreas de estar y dormitorios distribuidos en una sola planta.

Al llegar, se encontrará con un gran aparcamiento cubierto para hasta tres vehículos y una generosa zona exterior, perfecta para relajarse y entretenerse, con una piscina privada.

Al entrar en la villa, encontrará un acogedor aseo para invitados, que conduce a la cocina de planta abierta y al salón. La cocina se conecta perfectamente con el salón, que da a la amplia zona exterior, creando una fluida transición entre el interior y el exterior.

A la derecha de la entrada, hay cuatro dormitorios, además de un cuarto de lavandería con acceso a un encantador patio. Una escalera lo llevará al sótano, donde encontrará un espacioso garaje, zona de almacenamiento adicional y una área independiente que cuenta con su propia cocina, baño y un versátil salón. Este espacio en el sótano podría convertirse fácilmente en un quinto dormitorio o suite para invitados.

Esta propiedad ofrece la combinación perfecta de privacidad, diseño moderno y funcionalidad, convirtiéndola en una casa familiar ideal o una excelente oportunidad de inversión en Sabinillas.

Villa - Chalet, Manilva, Costa del Sol.

4 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 283 m<sup>2</sup>, Jardin/Terreno 800 m<sup>2</sup>.

Posición : Ciudad, Pueblo, Cerca de Tiendas, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios.

Orientación : Sureste, Sur, Suroeste.

Estado : Excelente, Buen.

Piscina : Privada.

Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Calefacción Central..

Vistas : Montaña, Jardín, Piscina, Urbanas.

Características : Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Solario, Sala de Juegos, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Doble acristalamiento, Alojamiento del personal, Sótano.

Muebles : Sin Amueblar, Opcionales.

Cocina : Equipada.

Jardín : Privado, Mantenimiento fácil.

Seguridad : Persianas Eléctricas.

Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Libre, Más de uno, Privado.

Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable.

Categoría : Lujo, Reventa.



## Características:

### Características

Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Solario  
Sala de Juegos  
Lavadero  
Alojamiento del personal  
Sótano

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas Urbanas

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado  
Jardín de fácil mantenimiento

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### Orientación

Sur  
Orientación Sureste  
Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Ciudad  
Pueblo

### Muebles

Sin Amueblar  
Opcionales

### Seguridad

Persianas Eléctricas

### Categoría

Lujo  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Calefacción Central.

### Estado

Buen estado de conservación  
Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
Garaje  
Parking Privado  
Parking Libre  
More Than One