



Frittliggende villa til salgs i Torreguadiaro, San Roque

1 190 000 €

Referanse: R4614997 Soverom: 4 Bad: 3 Plottstørrelse: 1 031m² Bebygget areal: 277m²





Costa de la Luz, Torreguadiaro

FANTASTISK VILLA I SAMTIDIG STIL MED HAGE, PRIVAT BASSENG OG VAKKER UTSIKT OVER HAVET, GIBRALTAR OG AFRIKA. Med en privilegert beliggenhet i et luksuriøst boligområde i Torreguadiaro, KUN 5 MIN GANG FRA STRANDEN og promenaden, som tar deg til den berømte havnen i Sotogrande, hvor du finner et stort utvalg av barer, restauranter og fritidsområder. Prestisjefylte polobaner som Ayala eller golfbaner som Valderrama er 4 km unna, Gibraltar flyplass ligger 10 km unna og Marbella er 30 km unna. Denne vakre eiendommen er fordelt over tre etasjer, bygget med materialer av topp kvalitet og utmerket finish. Nyt godt lys takket være de store vinduene i hele huset og dens SØR ORIENTERING. I første etasje finner vi den romslige stue-spisestuen med integrert kjøkken, alt i åpen planløsning, veldig komfortabelt og ryddig. I øverste etasje, rommene, hvorav det praktfulle hovedsoverrommet med et elfenbensfarget marmorbade med jacuzzi. Alle rommene er utstyrt med tilpassede garderober laget av hvitlakkert tre, en minimalistisk og ryddig følelse som oppnår hele designet til Villaen. Garasje for 2 biler/klimateknikk og varmepumpe i hele huset, i tillegg til vannforsyning har huset en sylinder. Alt gulv inne i huset i første etasje og første etasje er laget av treparkett IPE. Utenfor finner vi et svømmebasseng omgitt av et naturlig IPE-laminatgulv og gress. Den har en liten ekstra leilighet. Det er virkelig et drømmehjem å nyte, med et høyt potensial for ferie eller langtidsleie. Vi anbefaler ditt besøk.



Egenskaper:

Funksjoner

Dekket terrasse
Nær transport
Privat terrasse
Lagerrom
Ensuite bad
Marmorgulv
Monterte garderober
Gjestleilighet
Verktøyrom
Grill
Kjeller
Tilgang for personer med redusert mobilitet

Utsikt

Sjø
Fjell
Panoramisk
Hage
Basseng
Strand
Urban

Basseng

Privat

Hage

Privat

Verktøy

Elektrisitet
Drikkbart vann
Telefon

Orientering

Øst
Sør
Vest

Innstilling

I nærheten av golf
I nærheten av havnen
Urbanisering
Nær sjøen
I nærheten av butikker
Nær byen
Nær skoler
Nær marina

Møbler

Valgfri

Sikkerhet

Inngjerdet kompleks
Inngangstelefon

Kategori

Feriehus
Investerings
Luksus
Videresalg
Samtidig

Klimakontroll

Klimaanlegg
Pre -installert a/c
Kald a/c
Varm a/c
Sentraloppvarming

Betingelse

Glimrende

Kjøkken

Fullt montert

Parkering

Garasje
Privat
Dekket