



Villa - Chalet en venta en San Roque, San Roque

1.200.000 €

Referencia: R4830664 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 2.182m² Construido: 197m² Terraza: 106m²





Costa de la Luz, San Roque

Hermosa villa de 3 dormitorios, muy bien mantenida, con una gran terraza cubierta de 106 m² y un precioso jardín en el exclusivo San Roque Club, con seguridad las 24 horas. La propiedad está situada en una amplia parcela, lo que facilita una posible ampliación. La villa también cuenta con una piscina climatizada y cubierta. La vivienda se beneficia de ser muy luminosa y espaciosa, y es ideal como una hermosa casa vacacional o permanente. La calefacción de cada habitación se realiza de manera altamente eficiente mediante paneles de mármol montados en la pared.

La casa club de San Roque, con su bar y restaurante, está a 5 minutos a pie, al igual que sus 2 campos de golf, ambos han sido sede de recientes Opens de España. A 5 minutos en coche se encuentran otros numerosos campos de golf de alta calidad, como Valderrama y La Reserva, además de la Marina de Sotogrande, con sus barcos y restaurantes.



Características:

Características

Terraza Cubierta

Estado

Excelente estado de conservación

Jardín

Jardín Privado

Vistas

Vistas a Golf

Piscina

Piscina Privada

Seguridad

Seguridad de 24 horas

Alarma

Posición

Primera línea de Golf

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Garaje