



## Apartamento Planta Baja en venta en Puerto Banús, Marbella

**1.260.000 €**

Referencia: R4104646    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 157m<sup>2</sup>    Terraza: 70m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Puerto Banús

andando a banus, salon enorme, seguridad 24h , gym , piscina cubierta

Apartamento Planta Baja, Puerto Banús, Costa del Sol.

2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 157 m<sup>2</sup>, Terraza 70 m<sup>2</sup>.

Posición : Lado de la Playa, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Cerca de Marina, Urbanización, Complejo 1ª Línea de Playa.

Orientación : Sureste.

Estado : Buen.

Piscina : Comunitaria, Cubierta, Con Calefacción.

Climatización : Aire Acondicionado, A/A Preinstalado, A/A Caliente, A/A Frio.

Vistas : Jardín, Piscina.

Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi, Gimnasio, Sauna, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Acceso para minusválidos, Suelos de Mármol, Jacuzzi, Doble acristalamiento, 24 Horas Recepción, Servicio de Autobuses, Acceso minusválidos.

Muebles : Amueblada.

Cocina : Equipada.

Jardin : Comunitario.

Seguridad : Recinto Cerrado, Persianas Eléctricas, Seguridad 24 Horas.

Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Cubierto, Privado.

Categoría : Frente a la playa, Lujo, Reventa.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
24 Horas Recepción  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Gimnasio  
Sauna  
Lavadero  
Jacuzzi  
Servicio de Autobuses  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Con Calefacción  
Piscina Cubierta

### Jardin

Jardín Comunitario

### Categoría

Frente a la playa  
Lujo  
Reventa

### Orientación

Orientación Sureste

### Posición

Lado de la Playa  
Cerca de Puerto  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios  
Cerca de Marina  
Complejo 1ª Línea de Playa

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Persianas Eléctricas

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Preinstalado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
Garaje  
Parking Privado  
Parking Cubierto