



## Ático en venta en Sotogrande Puerto, Sotogrande

**1.700.000 €**

Referencia: R4646233    Dormitorios: 4    Baños: 4    Construido: 202m<sup>2</sup>    Terraza: 114m<sup>2</sup>





## Costa de la Luz, Sotogrande Puerto

EXCLUSIVO ÁTICO DE LUJO CON GRAN SOLARIUM en SOTOGRANDE MARINA, en PERFECTA UBICACIÓN, CERCA DE GRAN CANTIDAD DE COMERCIOS Y LUGARES DE OCIO, DE LA PLAYA, EL GOLF Y ZONAS DEPORTIVAS. Con EXCELENTES VISTAS AL MAR Y AL PUERTO DEPORTIVO. Ubicado en uno de los destinos más exclusivos de la Costa del Sol, esta propiedad combina elegancia, privacidad, calidad y ubicación. Sotogrande es conocido por su ambiente exclusivo y su proximidad a campos de golf, puertos deportivos y magníficas playas de primer nivel. Esta propiedad está ubicada en un edificio de moderno diseño y excelentes acabados. Cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para ofrecer una experiencia suprema. Se trata de dos áticos unidos que ofrecen espacios amplios y luminosos. Con una generosa superficie, esta vivienda disfruta de un ático amplió salón con acceso directo a la terraza, ideal para relajarse, entretenerse y disfrutar de las impresionantes vistas a la marina y el mar. Esta propiedad además ofrece una variedad de comodidades y calidades de lujo para satisfacer los gustos más exigentes. Con seguridad las 24 horas y acceso restringido, ofrece total tranquilidad. Un estilo de vida exclusivo, con acceso a clubes privados, restaurantes de primer nivel, actividades náuticas y campos de golf de renombre internacional. En definitiva, este ático de lujo representa una oportunidad única para quienes buscan una residencia exclusiva en uno de los destinos más deseados de la Costa del Sol. Incluye 4 plazas de aparcamiento y 2 trasteros. Excelente oportunidad. SU VISITA ES MUY RECOMENDABLE.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta

Ascensor

Terraza Privada

Trastero - Almacén

Baño En-Suite

Solario

Suelo de Madera

Domotica

Sótano

Access for people with reduced mobility

### Posición

Cerca de Golf

Cerca de Puerto

Primera línea de Playa

Puerto

Marina

Cerca de Marina

### Muebles

Opcionales

### Seguridad

Recinto Cerrado

Caja fuerte

### Categoría

Inversion

Frente a la playa

Lujo

Reventa

Contemporáneo

### Climatización

Aire Acondicionado

A/A Frio

A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo

Garaje

### Vistas

Vistas al Mar

Vistas a Montaña

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardin

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad