



## Villa - Chalet en venta en La Zagaleta, Benahavís

24.750.000 €

Referencia: R4929028    Dormitorios: 8    Baños: 9    Terreno: 6.734m<sup>2</sup>    Construido: 1.380m<sup>2</sup>    Terraza: 250m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Zagaleta

Esta villa de ultra-lujo, actualmente en construcción en La Zagaleta, Benahavís, ofrece una rara oportunidad de adquirir una obra maestra a medida en una de las comunidades cerradas más exclusivas de Europa. Ubicada en una parcela de 6.734 m<sup>2</sup>, con una superficie total construida de 1.380 m<sup>2</sup>, la villa estará terminada en 2025 y ofrecerá ocho dormitorios, nueve baños y una abundancia de opulentos espacios habitables en tres niveles. Diseñada por un arquitecto de renombre, la casa cuenta con una gran entrada, una sala de estar de concepto abierto con chimenea central y una cocina de chef totalmente equipada. Las amplias terrazas y espacios exteriores se complementan con una piscina climatizada, porches semicubiertos y zonas de comedor al aire libre, perfectas para disfrutar del entorno natural y las vistas al mar. La suite principal, situada en la primera planta, es un refugio de serenidad con terraza privada, despacho, vestidor doble y baño tipo spa con bañera exenta. Otros dos dormitorios comparten terraza y ofrecen amplias vistas. La planta baja está dedicada al bienestar y el entretenimiento, con gimnasio, sauna, hammam, sala de cine y piscina cubierta. Un apartamento privado para el personal con entrada independiente añade mayor comodidad, mientras que un ascensor conecta todos los niveles de la villa. Enclavada en la comunidad cerrada y segura de La Zagaleta, los residentes disfrutan de servicios de primera clase, como dos campos de golf, un centro ecuestre, pistas de tenis y un helipuerto. Esta propiedad sin parangón, que combina un diseño contemporáneo con un lujoso confort, ofrece lo último en



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
24 Horas Recepción  
Armarios Empotrados  
Solario  
WiFi  
Gimnasio  
Sauna  
Sala de Juegos  
Paddle Tennis  
Pista de Tennis  
Apartment. Huéspedes  
Casa de Huéspedes  
Lavadero  
Suelo de Madera  
Jacuzzi  
Bar  
Barbacoa  
Restaurant  
Cerca de la Mezquita  
Alojamiento del personal  
Establos  
Cerca de una Iglesia  
Sótano  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas al Campo  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas a Golf  
Vistas a Patio  
Vistas a Bosques

### Piscina

Con Calefacción  
Piscina Privada

### Orientación

Este  
Sur  
Oeste  
Orientación Sureste  
Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca de Ciudad  
Primera línea de Golf  
Suburbano  
Cerca de los Bosques

### Muebles

Completamente Amueblada  
Sin Amueblar

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Preinstalado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Chimenea  
Calefacción Central.  
Suelo Radiante  
Baño

### Estado

Excelente estado de conservación  
Nueva Construcción

### Cocina

Cocina Equipada  
Kitchen-Lounge



## Jardin

Jardín Privado  
Jardín Paisajístico  
Jardín de fácil mantenimiento

## Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono  
Gas  
Paneles solares fotovoltaicos  
Paneles Solares Térmicas

Parcialmente Amueblada

Opcionales

## Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Alarma  
Persianas Eléctricas  
Portero Automático  
Caja fuerte

## Categoría

Casas de vacaciones  
Golf  
Lujo  
Pre-construcción  
Reventa  
Contemporáneo

## Aparcamiento

Parking Privado  
More Than One