



## Midtgulvleilighet til salgs i Fuengirola, Fuengirola

859 000 €

Referanse: R4969030 Soverom: 3 Bad: 2 Bebygget areal: 100m<sup>2</sup> Terrasse: 32m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

Den 5. juli legges denne eiendommen ut på leiemarkedet, så benytt anledningen nå til å se den før det ikke lenger er mulig. Nesten ny beachsideleilighet med 3 soverom i Med One Fuengirola - panoramautsikt Oppdag den perfekte kombinasjonen av moderne luksus og kystliv i denne nesten nye, strandnære leiligheten i Med One Fuengirola. Nyt fantastisk 180° panoramautsikt over havet, moderne finish og enestående fasiliteter – alt klart for deg å flytte inn uten ventetid! Fantastisk beliggenhet og utsikt - Beliggende i den prestisjetunge Reserva del Higueron - Nyt uhindret 180° panoramautsikt over Middelhavet, Fuengirola og Gibraltar fra flere rom og den romslige terrassen Elegant og funksjonell planløsning - 3 velutstyrte soverom med en praktisk planløsning - 2 moderne bad (inkludert ett soveromsbad med badekar) - Romslig stue/spisestue og et åpent kjøkken for en sømløs boopplevelse Førsteklasses finish og moderne funksjoner - Høykvalitets materialer i hele leiligheten - Gulvvarme i hovedområdene og klimakontroll med både varm- og kaldluft - Elektriske gardiner, innebygde garderober, video dørtelefon og domotikk-system - Fiberoptisk tilkobling som sikrer stabilt, høyhastighetsinternett – ideelt for hjemmekontor Gourmet kjøkkenopplevelse - Kjøkkenet er utstyrt med toppmoderne Bosch-hvitevarer: oppvaskmaskin, kjøle-/fryseskap, vinskap, stekeovn, komfyr og mikrobølgeovn Uteområder og parkeringsfordeler - En stor, solfylt terrasse – perfekt for utendørs middag, avslapning og å nyte solnedgangen over havet - Inkluderer 2 romslige underjordiske parkeringsplasser (ca. 15 m<sup>2</sup> hver) og en romslig bod Eksklusive fellesfasiliteter - Imponerende fellesområder med stilfull lobby, panoramiske glassheiser, et fullt utstyrt forretningssenter, møterom og to bassengområder med infinity-pool og jacuzzi - 24-timers sikkerhet med videovigilanse og vakter på stedet for din trygghet Enestående bekvemmelighet og investeringspotensial - Kort avstand til Carvajal togstasjon, populære strender, restauranter, butikker og shuttlebusser til viktige lokale områder - Rask tilgang til Málaga flyplass (15 minutter) og Marbella (25 minutter) via AP7 En sjelden mulighet med sterkt utleiepotensial og turistlisens på plass Denne eksepsjonelle leiligheten kombinerer luksuriøs livsstil med uslåelige investeringsmuligheter. Med nøklene tilgjengelig nå, grip sjansen til å gjøre dette kystparadis til ditt hjem eller din neste smarte investering!



## Egenskaper:

### Funksjoner

Dekket terrasse

Løfte

Nær transport

Privat terrasse

Lagerrom

Dobbeltvindu

Monterte garderober

Wifi

Treningsstudio

Høflighetsbuss

Fiberoptisk

Tilgang for personer med redusert mobilitet

### Utsikt

Sjø

Fjell

Strand

### Basseng

Kommunal

### Hage

Kommunal

### Verktøy

Elektrisitet

Drikkbart vann

CO2 -utslippsvurdering

B

### Orientering

Sør

Vest

Sørvest

### Innstilling

Stranden

Urbanisering

Nær sjøen

I nærheten av butikker

Nær byen

Nær skoler

### Møbler

Valgfri

### Sikkerhet

Inngjerdet kompleks

24 timers sikkerhet

Inngangstelefon

### Kategori

Luksus

### Klimakontroll

Klimaanlegg

Pre -installert a/c

Kald a/c

Varm a/c

U/f oppvarming

U/f/h bad

### Betingelse

Glimrende

### Kjøkken

Fullt montert

Kitchen-Lounge

### Parkering

Underjordisk

Garasje

Privat

Mer enn en

### Energivurdering

B