



Adosada en venta en Nueva Andalucía, Marbella

790.000 €

Referencia: R4890271 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 30m² Construido: 157m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Este precioso adosado se encuentra en Nueva Andalucía, Marbella, una ubicación privilegiada entre Puerto Banús y San Pedro de Alcántara. La propiedad, con una orientación sur que garantiza luz natural durante todo el día, cuenta con acceso directo a la piscina comunitaria y a los jardines privados, ideales para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. En su interior, ofrece un amplio salón-comedor con chimenea y acceso al jardín privado, una cocina independiente totalmente equipada con lavadero, un dormitorio principal con baño en suite y terraza privada, dos dormitorios adicionales que comparten un baño completo y un aseo para invitados. La casa es perfecta tanto para familias como para quienes buscan una inversión segura, gracias a su proximidad al mar, a tan solo unos pasos, y a lugares emblemáticos como Puerto Banús, con su vibrante oferta de ocio y compras, y los servicios de San Pedro de Alcántara. Además, la zona ofrece conexión rápida con las principales carreteras, así como cercanía a campos de golf, restaurantes, tiendas exclusivas, supermercados y escuelas internacionales. ¡Una oportunidad única para vivir o invertir en una de las mejores ubicaciones de Marbella!



Características:

Características

Terraza Cubierta
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Armarios Empotrados
Lavadero

Vistas

Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Orientación

Sur

Climatización

Aire Acondicionado

Posición

Área Comercial
Lado de la Playa
Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios

Muebles

Completamente Amueblada

Estado

Regular estado de conservación

Piscina

Piscina Comunitaria
Con Calefacción
Children`s Pool

Jardín

Jardín Comunitario
Jardín Privado

Seguridad

Recinto Cerrado

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Garaje
Párking Privado
Párking Cubierto
More Than One

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable

Categoría

Casas de vacaciones
Frente a la playa