



## Villa - Chalet en venta en Estepona, Estepona

**2.100.000 €**

Referencia: R2833532 Dormitorios: 8 Baños: 7 Terreno: 3.609m<sup>2</sup> Construido: 503m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Maravillosa Villa Estepona con apartamento de invitados, casa independiente para huéspedes, huerto, establos y vistas al mar. Se distribuye de la siguiente manera: Planta baja: Hall de entrada, amplio salón con chimenea y acceso a la terraza con vistas al mar, área comedor, cocina totalmente equipada, 1 oficina y 1 baño. Primera planta: 3 amplios dormitorios con armarios empotrados y 3 baños en suite. Terraza con vistas. Sótano: Amplio salón, cocina americana con barra, 2 dormitorios, 1 baño y 1 trastero. Alojamiento independiente: Bonita casa con porche y cochera. Distribuido en salón, cocina equipada, 2 dormitorios y 1 baño completo. Exterior: Amplio jardín delantero con porche, parrilla y piscina. Jardín trasero y porche con piscina cubierta, gimnasio, huerto y zona aparcamiento. Establos: 4 establos para caballos, picaderos y área de almacenamiento de alimentos. Propiedad en buen estado con aire acondicionado frío / calor, portón eléctrico, tanque de agua, suelos de marmol y ventanas de doble acristalamiento, alarma y sistema de cámaras. Parcela: 3.609m<sup>2</sup>. Superficie construida: 440,08m<sup>2</sup> más Porches 62,25m<sup>2</sup> y Casa de Huéspedes: 100m<sup>2</sup>. Año de construcción: 1975. Distancias: Servicios: 1.9km. Playa: 2.3km. Supermercado: 2.4 km. Centro de Estepona: 3.4km. Marbella: 24,6km. Aeropuerto de Málaga: 74,7km. Aeropuerto de Gibraltar: 49,5km.

**Características:**

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Privada	Sur	A/A Caliente
Baño En-Suite		Chimenea
Armarios Empotrados		
Gimnasio		
Aptmnt. Huéspedes		
Establos		
<b>Vistas</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>
Vistas al Mar	Buen estado de conservación	Piscina Cubierta
Vistas a Montaña		Piscina Privada
Vistas Panorámicas		
Vistas a Jardín		
Vistas a Piscina		
Vistas a Patio		
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Seguridad</b>
Parcialmente Amueblada	Cocina Equipada	Alarma
<b>Aparcamiento</b>	<b>Servicios Públicos</b>	
Garaje	Agua Potable	
Párking Cubierto		
More Than One		