LUNDE & NIETO
PROPERTIES

info@lundenieto.com
+34 653 21 71 30

Villa - Chalet en venta en Mijas Golf, Mijas

1.600.000 €

Referencia: R4721092 **Dormitorios:** 4 **Baños:** 4 **Terreno:** 1.500m^2 **Construído:** 618m^2 **Terraza:** 80m^2

info@lundenieto.com
+34 653 21 71 30

Costa del Sol, Mijas Golf

Villa de 4 dormitorios y 618 m² construidos, en Mijas Golf En gran parcela (1500 m²) Gastos anual: (IBI, basura, comunidad) €2300 La Villa es moderna con una gran cocina equipada de estilo americano de la más alta calidad diseñada por Jacob Jensen. El salón es totalmente abierto e incorpora una sala de estar y un comedor además de una cocina con isla central, iluminación LED y una gama completa de electrodomésticos de calidad Smeg. También hay cajones con apertura y cierre automáticos eléctricos y un grifo de agua hirviendo "Quoker". Las puertas del patio se abren a una terraza cubierta que tiene persianas. La planta baja tiene 3 dormitorios con armarios empotrados y 2 baños en suite, y un baño adicional, cuarto de lavado. El dormitorio principal con baño se encuentra en el primera planta y es excepcionalmente grande, ya que se reformó a partir de dos dormitorios originales. Hay un jacuzzi de gran tamaño con fuente y acceso a una grande terraza privada orientada al oeste. Hay un vestidor con armarios empotrados y un baño privado con una gran ducha. En el sótano hay una magnífica área familiar de planta abierta suelo con efecto de madera Antico que ofrece una sala de juegos, un cine y un gimnasio. (Lo suficientemente grande como para convertirlo en apartamento en futuro). También hay una sauna, dos trasteros y un amplio garaje con espacio para 2 o 3 coches. En la parte delantera de la casa hay un amplio patio con puertas automáticas que ofrecen mucho espacio de aparcamiento sin problemas para unos 10 coches y el camino de entrada conduce al garaje. En la parte trasera hay un gran jardín con césped y riego automático. Hay una piscina infinita con una casita de piscina que proporciona w. c. y ducha. La casa tiene doble acristalamiento y cuenta con calefacción por suelo radiante en las dos plantas principales y aire acondicionado frío y caliente en todas partes. Los suelos principales están acabados en mármol crema de alta calidad con acabado Antico en la planta baja. Las puertas internas tienen un acabado de madera de alta calidad con modernas cerraduras magnéticas. Los baños están bien equipados con griferías Duravit y Hans Gröhe.

info@lundenieto.com
+34 653 21 71 30

Características:

Caracteristicas
Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
TV Satélite
Trastero - Almacén
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Sauna
Sala de Juegos
Lavadero
Jacuzzi
Sótano
Fibra óptica
Access for people with reduced mobility

Orientación
Sur
Orientación Suroeste

Climatización
Aire Acondicionado
A/A Preinstalado
A/A Frio
A/A Caliente
Suelo Radiante
Baño

Vistas
Vistas a Montaña
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Golf

Posición
Cerca de Golf
Urbanización
Cerca de Colegios
Primera línea de Golf

Estado
Excelente estado de conservación

Piscina
Piscina Privada

Muebles
Opcionales

Cocina
Cocina Equipada

Jardin
Jardín Privado
Jardín Paisajistico
Jardín de fácil mantenimiento

Seguridad
Seguridad de 24 horas
Alarma
Portero Automático

Aparcamiento
Garaje
Párking Privado

Servicios Públicos
Electricidad
Agua Potable
Teléfono

Categoría
Casas de vacaciónes
Inversion
Ganga
Barato
Golf
Lujo
Reventa
Contemporáneo