



## Apartamento en Planta Última en venta en Marbella, Marbella

485.000 €

Referencia: R4974694    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 75m<sup>2</sup>    Terraza: 5m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

A solo 5 minutos a pie de la playa, este espectacular apartamento en Marbella ha sido completamente reformado con materiales de alta gama, ofreciendo un diseño moderno y elegante. Con dos amplios dormitorios y dos baños, su distribución optimiza la luz natural y permite disfrutar de unas impresionantes vistas abiertas al mar. La cocina abierta al salón, totalmente equipada, crea un espacio acogedor y sofisticado, ideal para relajarse o compartir momentos especiales.

Ubicado en una de las zonas más exclusivas de la Costa del Sol, Marbella es sinónimo de lujo, buen clima y un estilo de vida inigualable. Sus playas, prestigiosos campos de golf, restaurantes de alta cocina y el encanto de su casco antiguo hacen de esta ciudad un lugar perfecto tanto para disfrutar como para invertir.

Además, esta propiedad cuenta con licencia de alquiler vacacional, lo que la convierte en una excelente oportunidad de inversión con alta rentabilidad. Su ubicación privilegiada y la gran demanda turística de la zona garantizan un atractivo potencial de ingresos.

A solo cuarenta minutos del aeropuerto de Málaga, ofrece una conexión rápida con destinos nacionales e internacionales. Una oportunidad única para vivir el Mediterráneo con todas las comodidades y una inversión segura.



## Características:

### Características

Ascensor

Armarios Empotrados

Fibra óptica

Access for people with reduced mobility

### Posición

Lado de la Playa

Cerca de Puerto

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Colegios

Ciudad

Cerca de Marina

### Cocina

Cocina Equipada

### Orientación

Sur

### Estado

Excelente estado de conservación

Reformado Recientemente

### Seguridad

Portero Automático

### Vistas

Vistas al Mar

Vistas Panorámicas

Vistas Urbanas

### Muebles

Opcionales

### Categoría

Casas de vacaciones

Inversion