## **LUNDE & NIETO**

PROPERTIES -



## Apartamento Planta Media en venta en Puerto Banús, Marbella

760.000€

Referencia: R4967344 Dormitorios: 2 Baños: 3 Construído: 153m<sup>2</sup> Terraza: 30m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Puerto Banús

Ubicado en la prestigiosa zona de Las Mimosas, Marbella - Puerto Banús, este exquisito apartamento ofrece una armoniosa combinación de confort y comodidad. Con una superficie construida de 153m², un interior de 143m² y una amplia terraza, esta propiedad está diseñada para adaptarse a un estilo de vida moderno mientras abraza la tranquilidad de su entorno. Su ubicación es ideal, estando cerca de tiendas, restaurantes, escuelas y el vibrante centro de la ciudad, además de ofrecer fácil acceso a campos de golf cercanos. El apartamento consta de dos dormitorios de generosas dimensiones y dos baños bien equipados, asegurando un amplio espacio y privacidad para los residentes. La propiedad se ofrece completamente amueblada, permitiendo una experiencia de mudanza sin complicaciones. Los residentes pueden disfrutar de una terraza privada y un balcón, ambos con vistas serenas al jardín, creando un escenario perfecto para relajarse o recibir invitados. El apartamento está situado dentro de una comunidad cerrada, garantizando seguridad y tranquilidad, y cuenta con un ascensor para mayor comodidad. Las comodidades comunitarias incluyen una piscina, un jardín bellamente cuidado y un garaje con estacionamiento incluido.

## LUNDE & NIETO

Características:

Terraza Privada

Trastero - Almacén

**Armarios Empotrados** 

WiFi Lavadero

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Sur Aire Acondicionado

Ascensor Baño

Cerca de Transporte

TV Satélite

Baño En-Suite Suelos de Mármol Doble acristalamiento

Sótano Fibra óptica

VistasPosiciónEstadoVistas PanorámicasLado de la PlayaBuen estado de conservaciónVistas a JardínCerca de TiendasExcelente estado de conservación

Cerca de Cuidad

Cerca de Colegios

Primera línea de Playa

Piscina Muebles Cocina

Alarma

Piscina Comunitaria Completamente Amueblada Cocina Parcialmente Equipada

Opcionales Kitchen-Lounge

Jardin Seguridad Aparcamiento

Jardín Comunitario Recinto Cerrado Párking Privado

Seguridad de 24 horas

Portero Automático

Categoría

Frente a la playa Lujo